

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Nerja, Málaga

630.000€



Willkommen in diesem geräumigen Haus mit 4 Schlafzimmern und 225 m<sup>2</sup> im Herzen von Nerja und umgeben von allen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen. Dieses atemberaubende Anwesen bietet großartige Erweiterungsmöglichkeiten, was es zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl als Familienhaus als auch als Investition macht. Dieses Haus befindet sich an einem der berühmtesten Plätze von Nerja und genießt eine erstklassige Lage, nur einen kurzen Spaziergang von den Stränden, dem berühmten Balcón de Europa und einer Vielzahl von lokalen Annehmlichkeiten entfernt. Mit seinem großzügigen Platz und seinem makellosen Zustand ist dieses Haus perfekt für diejenigen, die ein geräumiges Familienhaus suchen oder sein Potenzial als Investition nutzen möchten. Mit einer bebaubaren Fläche von 600 m<sup>2</sup> besteht die Möglichkeit, es in ein Hostel oder Apartments umzuwandeln, was es zu einer einzigartigen Gelegenheit auf dem Markt macht. Der Grundriss des Hauses umfasst ein Erdgeschoss, bestehend aus 4 Schlafzimmern, 2 geräumigen Wohnzimmern, einem Esszimmer, einer großen Küche mit Essbereich und Speisekammer sowie einem Badezimmer. Darüber hinaus verfügt es über eine riesige Terrasse mit viel Tageslicht und eine sehr sonnige Dachterrasse, auf der Sie das außergewöhnliche Klima der Gegend genießen können. Verpassen Sie nicht diese großartige Investitionsmöglichkeit in bester Lage in Nerja. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

🛏 4 Schlafzimmer  
 ➕ 225m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 190m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)