

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Istan, Málaga

2.790.000€



Entdecken Sie eine außergewöhnliche Villa mit atemberaubendem 360°-Panoramablick über den Istan-See, das Mittelmeer und die Küste, alles in einer Südwestausrichtung. Eingebettet in die ruhigen und privaten Naturberge von Andalusien, ist diese Residenz ein Ort des Friedens und gleichzeitig nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Marbella, Puerto Banus und den makellosen Stränden entfernt.

Aktuell in der Endphase der Konstruktion ermöglicht das Villenprojekt dem neuen Eigentümer, es nach seinem einzigartigen Geschmack zu personalisieren und zu vervollständigen.

Wenn Sie das Haupthaus betreten, heißt Sie ein großer Saal willkommen und bietet Zugang zu geräumigen Wohnzimmern mit hohen Decken und einem einladenden Kamin. Maßgefertigte Glastüren aus dem Wohnzimmer öffnen sich nahtlos zu weitläufigen Poolterrassen. Die offene Küche dient als zentraler Punkt zwischen Wohn- und Essbereich, mit Vorbereitungen für eine exquisite Kücheninsel, die noch installiert werden soll.

Auf der Hauptebene könnte ein zusätzliches geräumiges Gästezimmer en suite geschaffen werden, was flexible Unterbringungsoptionen bietet.

Auf der ersten Etage erwartet Sie ein riesiges Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer, Ankleideraum und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse. Neben dem Hauptschlafzimmer befindet sich ein weiteres Gästezimmer en suite mit eigener Terrasse.

Ein separates Gästehaus verleiht der Immobilie eine zusätzliche Dimension mit einem charmanten Patio, privaten Terrassen und einem exotischen Wassermerkmal für zusätzlichen Reiz. Dieses Gästehaus umfasst zwei weitere

 5 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 470m<sup>2</sup> Baugröße

 4.949m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad