



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.150.000€



Entdecken Sie die Eleganz in diesem luxuriösen Apartment mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, strategisch günstig gelegen und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, direkt neben dem renommierten Río Real Golf in Marbella.

Mit einem offenen Grundriss verschmelzen der großzügige Wohnbereich und der Essbereich harmonisch zu einem Raum. Bodentiefe Fenster öffnen sich zu einer ausgedehnten Terrasse, die das Innere mit Licht flutet und nahtlos mit dem Leben im Freien verbindet.

Die Designerküche aus Italien ist mit hochwertigen Gaggenau-Geräten ausgestattet, darunter ein Weinkühlschrank und ein Dampfofen. Der Wasorraum, ausgestattet mit einer Siemens Waschtrockner-Kombination, fügt Praktikabilität und Funktionalität hinzu.

Energieeffizienz und Komfort werden durch das aerothermische System sichergestellt, das Klimaanlage und Fußbodenheizung bietet.

Der Preis dieses exklusiven Apartments beinhaltet einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, der sich in der Tiefgarage mit Aufzugszugang befindet.

Das Anwesen befindet sich in einem geschlossenen Boutique-Wohnkomplex, neben dem renommierten Río Real Golf und dem neuen Luxusvilla-Projekt Four Seasons. Dieses Zuhause bietet 24-Stunden-Sicherheit, zwei Pools (einen beheizten und einen im Freien), einen Wellnessbereich mit Sauna, einen voll ausgestatteten Fitnessraum, einen Meditationsraum und einen Co-Working-Bereich.

3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

2 Badezimmer

147m<sup>2</sup> Baugröße