

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

2.500.000€



Willkommen in diesem wunderschön renovierten Maisonette-Penthouse, wo zeitgenössisches Design nahtlos mit der einladenden Wärme skandinavischer Stilrichtung verschmilzt. Mit drei Schlafzimmern bietet diese Residenz exklusive Merkmale, die das alltägliche Leben zu einem luxuriösen Erlebnis erheben.

Treten Sie ein und entdecken Sie den Charme des Fischgrätenparketts aus Eichenholz, ein Beweis für handwerkliche Perfektion. Die großzügigen Fenster, behandelt mit ultra-UV-Schutz und Dreifachverglasung, fluten die Innenräume mit natürlichem Licht, während sie gleichzeitig die Energieeffizienz bewahren. Genießen Sie den Komfort der Fußbodenheizung in den Badezimmern, die eine gemütliche Atmosphäre im ganzen Haus schaffen.

Das Herzstück dieses Hauses liegt im offenen Wohnbereich, wo Zusammenkünfte und Entspannung mühelos verschmelzen. Machen Sie nahtlos die Transition zur geräumigen Terrasse, wo sich vor Ihnen ein Panoramablick auf das Meer und die Berge entfaltet. Dieses Außenparadies lädt mit einem Jacuzzi, einer Dusche und einer Außenküche ein und bietet so einen Rückzugsort für Al-Fresco-Dining und entspanntes Loungen. Tauchen Sie für das ultimative Unterhaltungserlebnis in die kinematografische Pracht des Outdoor-Kinos ein.

Strategisch gelegen, bietet dieses Penthouse einfachen Zugang zu essentiellen Annehmlichkeiten wie Schulen und Geschäften sowie den lebendigen Attraktionen von Puerto Banús. Ob Sie nun nach einem ruhigen Rückzugsort oder lebendiger Erkundung suchen, dieses Anwesen bietet die perfekte Balance.

Für zusätzlichen Komfort kann ein Möbelpaket für 75.000 € hinzugefügt werden, um Ihnen einen reibungslosen Übergang in Ihr neues Refugium aus Luxus und Stil zu ermöglichen. Erleben Sie das Höchstmaß an modernem Wohnen in diesem makellos eingerichteten Maisonette-Penthouse.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 172m<sup>2</sup> Baugröße