

## Grundstück zu verkaufen in Vélez Malaga, Málaga

179.000€



Baumöglichkeit im historischen Zentrum von Vélez-Málaga! Im Herzen des historischen Zentrums von Vélez-Málaga stehen zwei Grundstücke für den Bau zur Verfügung. Mit der Möglichkeit, Erdgeschoss plus zwei Etagen (PB+2) zu bauen, bieten diese Grundstücke ein außergewöhnliches Potenzial für die Entwicklung von Wohn- oder Gewerbeprojekten in bester Lage. Die örtlichen Vorschriften erlauben eine bebaubare Fläche von 78 % für Mehrfamilienhäuser und 82 % für Einfamilien- oder Zweifamilien der Gesamtfläche des Grundstücks, da es als historisches Wachstumsgebiet betrachtet wird. Diese Grundstücke bieten eine einzigartige Gelegenheit, Mehrfamilienhäuser, Ein- oder Zweifamilienhäuser oder sogar Gewerbeflächen zu schaffen, die den Charme und die Geschichte von Vélez-Málaga optimal nutzen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Teil der Wiederbelebung dieses emblematischen historischen Zentrums zu sein. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihre Ideen in die Realität umzusetzen!

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)