

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Calasparra, Murcia

219.000€



Mit der spektakulärsten Aussicht auf die Berge

Wunderschönes Landhaus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern (Option, problemlos ein 5. Schlafzimmer und 3. Badezimmer hinzuzufügen), mit Nebengebäude, ideal für den Umbau in eine separate Unterkunft, Swimmingpool, Terrassen. Garten und spektakuläre Ausblicke.

In ruhiger Lage gelegen, aber weniger als 5 Autominuten vom Zentrum von Calasparra entfernt, wo es viele lokale Annehmlichkeiten gibt, darunter ein medizinisches Zentrum, Supermärkte, Banken, Bars und Restaurants.

Vollständig eingezäunte/ummauerte Gärten, verglaste Terrasse mit herrlichem Blick auf die umliegende Landschaft. Das Anwesen verfügt über vollständig isolierte Wände und profitiert von solarerzeugter Warmwasserbereitung. Es gibt auch Gas- und Elektro-Warmwasserbereiter.

Der Zugang erfolgt über eines der beiden ferngesteuerten Fahrzeugzufahrtstore.

Separater Olivenhain

Erdgeschoss

Große Terrasse – (4,71 m x 3,40 m), mit Glasvorhängen umschlossen, was sie zu einem idealen Ort zum Sitzen und Entspannen macht und die Wintersonne genießt, während sie gleichzeitig die kälteren Winde fernhält und dennoch die Möglichkeit bietet, vollständig geöffnet zu werden und einen ungehinderten Blick auf die Umgebung zu ermöglichen.

Duschraum 1 – (3,04 mx 1,13 m) bestehend aus großer Duschkabine, Standwaschbecken und WC.


Küche/Esszimmer – (9,32 mx 3,05 m) ausgestattet mit einer Reihe von Boden- und Wandschränken, Kühl-/Gefrierschrank, freistehendem Gasherd mit Backofen und 5-Platten-Kochfeld, Geschirrspüler mit Pelletbrenner im Essbereich.

Lounge – (4,82 mx 4,62 m) ein geräumiger Raum Ausgestattet mit großem Pelletbrenner und Klimaanlage.

Terrassentür zur Terrasse.

Schlafzimmer 1 – (4,94 mx 2,15 m) Großes Doppelzimmer mit Einbauschränken. Der Kleiderschrank am Fußende des

 Videotour ansehen

 250m<sup>2</sup> Baugröße

 4 Schlafzimmer

 11.300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad