

## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mijas, Málaga

1.500.000€



Kürzlich renovierte Villa mit 5 Schlafzimmern + 1 Apartment mit 2 Schlafzimmern mit Phantastischer Aussicht auf die Küste in Urb Valtocado . Diese 568 m<sup>2</sup> große Villa wurde auf einem 1300 m<sup>2</sup> großen Grundstück erbaut und zu einem sehr hohen Standard renoviert.

Das Haus ist in 2 Ebenen unterteilt und verfügt über einen eigenen privaten Aufzug, um beide Etagen zu erreichen. Im Obergeschoss befindet sich das Haupthaus mit einer offenen Wohnküche und einem Esszimmer. Die Küche verfügt über Siemens-Geräte, ein Gäste-WC und einen internen Aufzug.


Durch Doppeltüren gelangen Sie zum Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und großem Badezimmer en Suite mit Whirlpool und Regendusche. Neben dem Wohnzimmer befindet sich das zweite Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Einbauschränken. Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung und eine zentral gesteuerte Klimaanlage, die Sie in allen Räumen auf unterschiedliche Temperaturen einstellen können. Das Haus ist komplett mit hochwertigen Möbeln eingerichtet und es wurden hochwertige Doppelglasfenster eingebaut. Auf über 90 m<sup>2</sup> großer Terrasse befindet sich der 50 m<sup>2</sup> großer pool und den BBQ bereich.

In der unteren Etage befindet sich ein eigenständiges Apartment mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer und Badezimmer, ebenfalls mit Fußbodenheizung und Klimaanlage. Die große Garage für 3 Autos verfügt über weitere Schlafzimmer ,und Abstellräume ,sowie ein Badezimmer mit Dusche , das in eine weitere eigenständige Apartment umgewandelt werden könnte. Der Eigentümer ist der Bauträger und kann bei Bedarf Änderungen vornehmen gegen Aufpreis, so könnte beispielsweise ein beheizter Pool erforderlich sein.

Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen atemberaubenden Blick über Valtocado. Das Dorf Mijas ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und zum Alhaurin Golf sind es 10 Autominuten. Der Flughafen Málaga ist ebenfalls 20

 7 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 580m<sup>2</sup> Baugröße

 1.420m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad