

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

2.300.000€



Hochwertige moderne Villa mit Meerblick zum Verkauf in Javea, nur wenige Autominuten vom Arenal entfernt. Von jedem Zimmer dieser Villa aus haben Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer, was sie in Kombination mit einem flachen Grundstück von 1568 m² zu einem einzigartigen Projekt macht. Das Projekt verfügt bereits über die Baugenehmigung, die Bauarbeiten können sofort beginnen und die Lieferung erfolgt 12 Monate später. Das moderne Design der Villa bietet einen Wohnraum, der viel natürliches Licht erhält und von dem aus man von jedem Raum der Villa aus einen wunderschönen Blick auf das Meer genießen kann. Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen, die durch eine Innentreppe und einen Aufzug für 4 Personen verbunden sind. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangshalle mit Gäste-WC, ein großes Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter Küche, von der aus Sie Zugang zur großzügigen Terrasse und zum Salzwasser-Swimmingpool haben, ein Teil der Terrasse kann auf Wunsch überdacht werden. Darüber hinaus gibt es auf dieser Ebene ein Doppelzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad sowie 2 weitere Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad. Jedes Zimmer verfügt über eine eigene Terrasse. Auf der unteren Ebene gibt es ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad und einen Fitnessraum. Beide Räume verfügen über große Fenster, die auf eine Terrasse führen. Außerdem gibt es einen Abstellraum und eine große Garage von fast 60m². Einige Spezifikationen dieser Villa; Die Fenster und Glastüren reichen bis zur Decke mit einer Höhe von 2,8 m, es gibt eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, eine Fußbodenheizung mit energieeffizienter Wärmepumpe, einen Regenwassertank mit einem Fassungsvermögen von 20.000 Litern zur Speisung der Gartenbewässerung Netzwerk, halbschneller elektrischer Ladeanschluss für Fahrzeuge, elektrische Rollläden, Abluftklimaanlage warm/kalt, ... Weitere Informationen auf Anfrage.

🛏 5 Schlafzimmer
 📏 1.568m² Grundstücksgröße

🛁 5 Badezimmer

🏠 554m² Baugröße