

4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Nerja, Málaga


305.000€



Wunderschöne Wohnung mit vier Schlafzimmern und zwei Bädern im Zentrum von Nerja. Der größte Wert dieser Immobilie besteht zweifellos darin, dass zwei der Schlafzimmer des Hauses, die mit zwei Fenstern zur Straße hin ausgerichtet waren, in zwei Räume umgewandelt wurden, die diese beiden Fenster derzeit in zwei Türen umwandeln, die gemietet werden können, da sie noch in Betrieb sind und eine außergewöhnliche Einnahmequelle für die Familie darstellen. Diese beiden Räumlichkeiten teilen sich eine Toilette und stören nicht die Privatsphäre des Hauses, da sie sich auf einer Seite befinden und einen Korridor haben, auf Wunsch können sie wieder zu Schlafzimmern werden, indem einfach die Außentüren der Straße deaktiviert werden, da beide Räume immer noch ihre Innentüren zum Korridor des Hauses haben, Mit anderen Worten, es wäre fast keine Arbeit erforderlich. Daher verfügt dieses Anwesen von 97 m² über vier Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein schönes Wohnzimmer mit Zugang zu einer schönen Terrasse, die dem ganzen Haus Licht und Frische verleiht, dekoriert mit schönen Fliesen mit viel Privatsphäre zum Sonnenbaden oder Grillen . Es verfügt über eine Eingangshalle, ein gut eingerichtetes und möbliertes Wohnzimmer, das sich zu einer amerikanischen Küche öffnet, die komplett ausgestattet und möbliert ist, und ein komplettes Badezimmer. Das Haus ist in perfektem Zustand, bereit zum Genießen, wird mit allen Möbeln verkauft, verfügt über Klimaanlage und Heizung, Porzellanboden, hat eine außergewöhnliche Organisation der Räume und Räume. Das Gebäude, ein Familienbau mit einem einzigen Nachbarn auf dem Haus, ist wie ein Haus im Erdgeschoss und hat daher keine Gemeinschaftsgebühren, der Zugang ist direkt von derselben Straße aus und es gibt nur eine kleine Halle, die von beiden Nachbarn geteilt wird. Es befindet sich in einer Gegend von Nerja, die sehr gefragt ist, im Zentrum, ganz in der Nähe des Balcón de Europa, des Strandes von La Torrecilla und aller Dienstleistungen; Geschäfte, Supermärkte, Schulen, Restaurants, Freizeitbereiche, Cafeterien, Geschäfte im Allgemeinen usw.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 97m² Baugröße



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/de/