



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Catral, Alicante

349.950€



Schönes Anwesen in der Landschaft von Catral in Exklusivität angeboten. Es gibt eine Wohnfläche von 163 m<sup>2</sup>, bestehend aus einem geräumigen Wohn- / Esszimmer mit Kamin (Gas), führt dies auf die voll ausgestattete amerikanische Küche mit einer Hintertür zum Garten, gibt es vier Doppel-Schlafzimmer alle mit Einbauschränken und drei Bäder, von denen 2 sind ensuite. An der Vorderseite des Hauses befindet sich eine ovale überdachte Terrasse und an der Seite führt eine Treppe zur Dachterrasse mit Blick auf die Landschaft und die Berge. Unter der Treppe befindet sich ein Abstell-/Waschraum. Das Haus befindet sich auf einem vollständig ummauerten Grundstück von 2300 m<sup>2</sup>, das für eine einfache Pflege mit Kies ausgelegt ist. Es gibt mehrere Palmen, Sträucher und Bäume. Hier finden Sie auch eine Doppelgarage, ein hölzernes Gartenhaus, einen 12 x 6 Pool mit Sonnenterrasse, eine Sommerküche mit Grill und eine separate Toilette. Dann gibt es noch eine schön angelegte überdachte Terrasse. Die Immobilie wird voll möbliert verkauft, hatte Klimaanlage warm und kalt, elektrische Tore mit Gegensprechanlage und einen Brunnen für die Bewässerung Garten. Das Haus liegt auf dem Lande in Catral, nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie alle Dienstleistungen, Geschäfte, Bars und Restaurants finden. Der internationale Flughafen von Alicante ist 30 Autominuten und die schönen Strände von El Piñet/La Marina 15 Minuten entfernt.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 2.300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße