

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Algorfa, Alicante

640.000€



### NEU GEBaute VILLEN IN LA FINCA GOLF

Neubauprojekt von 7 Villen in der ersten Reihe des La Finca Golf Resorts, in der Nähe des 5-Sterne-Hotels.

Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern auf einer Ebene, einschließlich voll ausgestatteter Küche, mit privatem Swimmingpool. Ein privater überdachter Parkplatz mit Pergola, elektrische Rollläden, ein Verwaltungssystem und eine Alarmanlage sind einige der wichtigsten Merkmale dieser exklusiven Anlage.

Jede der Villen ist nach Süden ausgerichtet, was aufgrund ihrer Lage optimal ist, da sie so das ganze Jahr über Sonnenlicht erhalten. Die Häuser verfügen über viel natürliches Licht, was den Energieverbrauch senkt und eine natürliche Belüftung in jedem Raum ermöglicht.

Der nach Süden ausgerichtete Poolbereich bietet tagsüber viel Sonne und abends weniger Intensität, so dass man auf der Terrasse mit Blick auf den Golfplatz herrlich zu Abend essen kann.

mit spektakulärem Blick auf den Golfplatz.

Die Villen verfügen über einen hohen Energieausweis der Klasse A.

Dies ist möglich dank der Wärmedämmung der Dächer und Wände, der Aluminium-Tischlerei mit Doppelverglasung und der Installation von 4 Sonnenkollektoren.

Ein Neubaukomplex mit freistehenden Villen, dessen Gesamtdesign darauf abzielt, in jedem Detail die mediterrane Essenz zu erhalten. Reine Linien, Texturen und Farben tragen zum Charakter des Projekts bei und integrieren es in die exklusive und natürliche Umgebung.

Die Fassade kombiniert weißen Putz mit einschichtigem Mörtel und Details aus Holzimitatstützen.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 128m<sup>2</sup> Baugröße

 562m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad



Immobilien vermarktet von Europisol 2002 s.l.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)