

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Romana, Alicante

275.000€



4-Schlafzimmer-Villa, La Romana. Diese sehr schöne und geräumige Villa liegt zwischen den Städten La Romana und Hondon de las Nieves. Der Flughafen Alicante und die Strände sind 30 Minuten entfernt.

Die auf einem 3.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück erbaute Villa ist ruhig, aber nicht isoliert gelegen.

Die Villa verfügt über 172 m<sup>2</sup> Wohnfläche und wurde im Jahr 2023 komplett renoviert. Das Haus besteht aus einer großen Veranda, einem geräumigen Wohnzimmer mit Holzofen, einer brandneuen Einbauküche mit Essbereich, 4 großen Schlafzimmern und 2 neuen Badezimmern (dem Hauptschlafzimmer). verfügt über ein eigenes Duschbad).

Die Villa verfügt über mehrere neue Klimaanlage (warm/kalt), neue Ventilatoren in jedem Zimmer, Strom sowie 12 Sonnenkollektoren und Bewässerungswasser.

Das Grundstück ist 3.206 m<sup>2</sup> groß und komplett eingezäunt. Auf dem Grundstück gibt es ein großes Schwimmbad von 10 x 5 m, einen Schuppen von 21 m<sup>2</sup> und einen weiteren kleinen Lagerraum von 6 m<sup>2</sup>, in dem sich die Pumpe für das Schwimmbad befindet.

Wenn Sie auf der Suche nach einem großen Haus in der Nähe von Annehmlichkeiten und ohne jegliche Arbeiten sind, ist diese Villa genau das Richtige für Sie.

 4 Schlafzimmer  
 3.200m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 172m<sup>2</sup> Baugröße