

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga



5.495.000€






Villa Flora präsentiert eine harmonische Mischung aus klassischer Andalusischer Architektur mit modernem Interieur und schafft ein luxuriöses und elegantes Zuhause in der ruhigen Las Brisas Nueva Andalucia. Seine erstklassige Lage auf einem ruhigen cul-de-sac und erhöhten Grundstück bietet Privatsphäre und einen atemberaubenden Blick über das Golftal und die ikonische Bergkette La Concha. Das von Sandon of Antima homes meisterlich gestaltete Innen- und Außendesign des Anwesens zeigt eine luxuriöse skandinavische/mediterrane Ästhetik, die in Marbellas angesehensten Häusern gefeiert wird.

Nach der Ankunft, Villa Flora begrüßt Gäste mit einer großen Treppe und handgeschnitzten Steinböden, die zu den verschiedenen Ebenen des Hauses führt. Die obere Ebene beherbergt zwei Schlafzimmer, jedes mit einem eigenen Bad und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick, plus ein Heimbüro mit einer eigenen entspannenden Terrasse. Das Hauptlebensebene bietet einen offenen Bereich mit einer Küche, Restaurants und formalen Wohnräumen, die zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den angelegten Garten führen. Die untere Ebene, über dem Boden, umfasst zusätzliche Schlafzimmer mit Ensuites, eine große Familie und Unterhaltungsbereich mit einem Pooltisch, eine versenkte Bar, eine Bodega Weinlounge und direkten Zugang zum Garten, so dass es ideal für Familien oder Gäste.

Das Anwesen ist mit einem wunderschön gestalteten Garten, inspiriert von mediterranen/französischen provenzalischen Stilen, ausgestattet mit einem großen Pool, mehreren Sitzbereichen und einem Außenpool-Haus mit Alfresco-Essen und einem Grill. Villa Flora, mit seinen 5 Schlafzimmern, 5 Bädern, plus 2 Waschräume und umfangreiche Terrassen, verkörpert eine einzigartige Mischung aus Stil, Luxus und Komfort, steht als Must-Have-Eigenschaft in einer gesuchten Lage.

 5 Schlafzimmer  
 1.308m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 380m<sup>2</sup> Baugröße