

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in l'Alfàs del Pi, Alicante

1.800.000€



In einer exklusiven Gegend von Alfaz del Pi (Alicante, Costa Blanca) finden wir diese schöne Luxus-Villa auf einem Grundstück von 10.028 Quadratmetern 1,6 km von der Stadt Alfaz del Pi mit all seinen Einrichtungen zu Fuß erreichbar.

Bei der Ankunft am Tor auf der Straßenseite, haben Sie bereits ein reiches Gefühl sofort durch die schöne Umzäunung und Blick auf eine schöne Auffahrt mit sehr gut gepflegten Parks und Bäumen entlang der Seite. Am Eingang der Villa steht ein schöner alter Olivenbaum, umgeben von den schönsten Blumen und Pflanzen. Man betritt die Villa durch einen privaten Eingang im Garten. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über 4+2 Schlafzimmer und 6+1 Bäder. Im Erdgeschoss auf Straßenniveau befinden sich mehrere Wohnbereiche: eine große Küche, Wohnzimmer mit Kamin, eine Bar, ein türkisches Bad, ein beheiztes Salzwasser-Hallenbad und ein Whirlpool für 6 Personen. Die Überdachung des Hallenbades lässt sich elektrisch öffnen, die Verglasung kann auch komplett geöffnet werden. Es gibt eine Garage mit 3 Stellplätzen, im Außenbereich können problemlos weitere 15 Autos geparkt werden. Neben der Garage befindet sich eine Känguru-Wohnung mit 2 Schlafzimmern, einem gemeinsamen Bad, einer offenen Küche und einem Wohnbereich. Am Haupteingang befindet sich auch ein Carport für 2 Autos.

Im ersten Stock, durch den Haupteingang dieser geräumigen Villa, befinden sich eine große Eingangshalle mit breiten Stufen, eine Gästetoilette, ein doppelter Wohnbereich und ein großes Wohnzimmer. Hier befinden sich auch eine große Wohnküche mit den besten Markengeräten und ein Abstellraum.

Auf der anderen Seite der Eingangshalle befindet sich eine geräumige Master-Suite mit eigenem Bad mit Dusche und Whirlpool, einem großen begehbaren Kleiderschrank und einer Sitzecke, die von großen Terrassen mit mehreren Sitzgelegenheiten umgeben ist. Außerdem gibt es eine überdachte Außenküche mit Grill.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, alle möbliert und mit großen Fenstern ausgestattet, die aufgrund der Ausrichtung der Villa fast den ganzen Tag über Licht hereinlassen. 2 Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen privaten Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, die Berge und das Panorama dieser privilegierten

 6 Schlafzimmer

 7 Badezimmer

 774m<sup>2</sup> Baugröße

 10.028m<sup>2</sup> Grundstücksgröße