

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Club de Golf Las Ramblas, Alicante

335.000€



Spektakuläre unabhängige Villa auf 3 Etagen, 120 m<sup>2</sup> bebaut, mit Solarium und Abstellraum auf einem 350 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Haus bietet die beste Aussicht auf den Golfplatz und das Meer, die Sie in Las Ramblas finden können. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, alle im Erdgeschoss und zwei Badezimmer, sowie einen Keller/Abstellraum, der vom Garten aus zugänglich ist, und eine Garage für das Golfauto. Auf der Zugangsebene finden wir ein sehr großes Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit Zugang zu einer großen Terrasse und beeindruckendem Blick auf das Meer und die Grünfläche. Im Obergeschoss haben wir ein Solarium und einen kleinen Raum im Turmbereich und im Erdgeschoss 3 Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Haus liegt in einer der besten Gegenden des exklusiven Golfplatzes Las Ramblas, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum LA FUENTE (mit Bars, Restaurants, Apotheke, Bushaltestelle...) sowie Villamartín und Campoamor entfernt. Nur 5 km von den paradiesischen Stränden und der Urbanisation Dehesa de Campoamor (mit all ihren Dienstleistungen: Yachthafen, Supermärkte, Apotheke, Gesundheitszentrum, Restaurants, Tennis- und Paddle-Club ..... ) entfernt. Mit einer beeindruckenden Grünfläche, die vom Golfplatz Las Ramblas bis zum Strand reicht

 3 Schlafzimmer  
 350m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 120m<sup>2</sup> Baugröße