

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in l'-Playa Alfas del Pí, Alicante

712.000€



NEU GEBAUTE VILLEN IN ALFAZ DEL PI Neubau einer privaten Urbanisation mit 12 Villen mit eigenem Schwimmbad und Garten, in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca, Alfas del Pí. Die exklusive Neubauesiedlung bietet Ihnen eine einzigartige, familiäre und natürliche Umgebung in einer privilegierten Gegend in der Nähe aller notwendigen Dienstleistungen, um Ihnen Ruhe und Wohlbefinden zu bieten. Das einzigartige Design der Holzstruktur mit geraden, mediterranen Linien verleiht die nötige Wärme und Harmonie, damit Sie sich als Teil der Natur fühlen, während die Ressourcen optimiert werden, was die Villen zu nachhaltigen und effizienten Räumen macht. Eine unserer Leitlinien bei der Entwicklung unserer Anlage war die Integration unserer Villen in die Natur, unter Berücksichtigung der umgebenden Grünflächen, mit der Absicht, Ihre Lebensqualität zu erhöhen und den positiven Einfluss auf sie zu maximieren. Die bis ins kleinste Detail durchdachten Häuser, ihre hölzerne Hülle, ihre bioklimatische Pergola, die Solaranlage und die effizienten und stilvollen Mallorquinas bieten Ihnen die exklusivste Option für nachhaltiges Wohnen. Offene, lichtdurchflutete Räume, große Weite und keine visuellen Barrieren, die ein Gefühl von unendlichem Raum vermitteln. Große Fenster mit direktem Zugang zum Pool- und Gartenbereich. Das geräumige Wohnzimmer mit offener Küche ist der ideale Ort, um mit Familie und Freunden zusammenzuleben. Hochwertige Kücheneinheiten mit Porzellan-Arbeitsplatten und sehr energieeffizienten Geräten. Das Haus wurde mit dem Ziel entworfen, ein Maximum an Harmonie und Ausgeglichenheit zu schaffen, die für eine perfekte Erholung von Körper und Geist notwendig sind. Das Hauptschlafzimmer mit seinen großen, bodentiefen Fenstern hat einen direkten Zugang zum Schwimmbad und zum Gartenbereich, der für zusätzlichen Komfort und Entspannung sorgt, die für eine gute Erholung notwendig sind. Die Schlafzimmer im Obergeschoss der Villa sind so konzipiert, dass sie den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die wunderschöne Sierra Helada optimal nutzen. Entworfen, um Rückzugsräume zu schaffen. Die natürlichen und warmen Töne sind die Protagonisten und geben der Umgebung ein Gefühl der Reinheit, um Momente des Genusses, der Entspannung und des Abschaltens von der Außenwelt zu optimieren. Die italienische Dusche, die Wasserhähne mit Wassersparsystem, die Möbel mit eingebauten

🛏 3 Schlafzimmer  
📏 393m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer  
🏊 Schwimmbad

🏠 227m<sup>2</sup> Baugröße