

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pedreguer, Alicante

289.000€





Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in diesem charmanten Stadthaus, das kürzlich renoviert wurde und in einem hellen Licht erstrahlt, das jedes Detail hervorhebt. Es liegt nur wenige Minuten von Pedreguer entfernt auf einem ruhigen, flachen Grundstück in einer friedlichen Wohngegend, die Annehmlichkeiten wie einen Tennisplatz und einen erfrischenden Swimmingpool bietet.

Auf zwei Etagen von je 115 m<sup>2</sup> und einem privaten Garten von ca. 75 m<sup>2</sup> verteilt, bietet dieses Haus einen einladenden Raum, den man mit der Familie oder Freunden genießen kann. Draußen lädt eine große Terrasse zum Betrachten des üppigen Gartens und des ruhigen Brunnens ein, während ein Chill-out-Bereich den perfekten Ort zum Entspannen an der frischen Luft bietet.


Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von einem hellen Wohn-Esszimmer und einer Gästetoilette begrüßt, die ein ideales Umfeld für Unterhaltung und Geselligkeit schaffen. Im ersten Stock bieten drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken eine Oase des Komforts, wobei das Hauptschlafzimmer mit einem bezaubernden privaten Balkon ausgestattet ist. Ein komplettes Badezimmer vervollständigt diesen intimen und gemütlichen Raum.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft und verfügt über einen mit Pellets befeuerten Wasserkocher sowie Heizkörper, eine Option, die nicht nur im Winter für Wärme sorgt, sondern auch zu monatlichen Einsparungen bei Ihren Rechnungen beiträgt.

Lassen Sie sich diese großartige Gelegenheit nicht entgehen, dieses Haus zu Ihrem neuen Zuhause zu machen, in dem Komfort, Ruhe und Charme verschmelzen, um einen einzigartigen und einladenden Raum für Sie und Ihre Familie zu schaffen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

 3 Schlafzimmer  
 75m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 115m<sup>2</sup> Baugröße