

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

550.000€



Zum Verkauf steht diese prächtige Doppelhaushälfte in erster Strandlinie in Les Deveses, Dénia. Eigenes Grundstück von 351 m<sup>2</sup>, auf dem sich das Anwesen auf einer Etage befindet und über ein Wohn/Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer verglasten Terrasse verfügt, von wo aus man Zugang zu einer weiteren offenen Terrasse mit frontalem Blick auf das Meer und direktem Zugang zum Sand hat. Voll ausgestattete separate Küche, 2 Speisekammer, 3 Doppelzimmern und 1 komplettes Badezimmer. Auf der Rückseite des Haupthauses gibt es ein Nebengebäude (Paellero, Grill, Abstellraum und Waschküche) sowie ein weiteres Badezimmer mit Dusche. Immobilie in einwandfreiem Zustand, komplett möbliert verkauft und verfügt über eine individuell regulierbare Klimaanlage warm/kalt. Es verfügt über zwei Eingänge von zwei verschiedenen Strassen, einer für Fussgänger und der andere mit einem automatischen Tor, um mit dem Fahrzeug auf den privaten Parkplatz zu gelangen. Ausgezeichnete Lage in einer Sackgasse, ruhige Gegend in Las Marinas, 10 km von Dénia entfernt oder nur 3 km vom Touristengebiet Vergel entfernt, wo es Supermärkte, Restaurants, ein Fitnessstudio usw. gibt.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 351m<sup>2</sup> Grundstücksgröße