

## 4 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

240.000€



Diese schöne, nach Süden ausgerichtete und lichtdurchflutete Wohnung in Villamartin ist super gepflegt und komplett bezugsfertig. Im Erdgeschoss befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer und 2 schöne Bäder (eines davon en suite). Auf dieser Ebene gibt es ein geräumiges Wohnzimmer und eine halboffene Küche, die beide direkten Zugang zu zwei großen Terrassen und einem privaten Garten haben.

Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer mit begehbare Dusche. Außerdem gibt es einen Wohnbereich mit einer weiteren Küchenzeile. Auf dieser Ebene gibt es auch einen direkten Zugang zu einer geschlossenen Garage, die im Preis inbegriffen ist.

In dieser charmanten und ruhigen Wohnanlage stehen ihnen zwei Gemeinschaftspools (ein Außen- und ein Innenpool), eine Sauna und eine gemeinsame Dachterrasse zur Verfügung.

Diese fantastische Immobilie liegt nur einen Steinwurf vom Einkaufszentrum La Zenia in Villamartin entfernt und in der Nähe des 18-Loch-Golfplatzes und der berühmten "Plaza". In Laufnähe findest du eine große Auswahl an Supermärkten, Restaurants und Bars. Andere Einkaufszentren, Golfplätze und schöne Sandstrände sind ebenfalls nur eine kurze Autofahrt entfernt (ca. 3,5 km).

Außerdem gibt es gute Verbindungen zu den Flughäfen Alicante und Murcia, die nur 45 bzw. 50 Minuten mit dem Auto entfernt sind. Lass ihnen diese Gelegenheit nicht entgehen, denn dieses Haus hat alles, was sie für ein Ferienhaus, einen Winteraufenthalt oder eine Investition in ein Haus am Meer brauchen.

 4 Schlafzimmer  
 224m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 166m<sup>2</sup> Baugröße