

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop, Alicante



592.000€




Diese moderne Neubauvilla hat die ideale Lage. Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen Urbanisation mit herrlichem Bergblick, in der Nähe des Supermarktes und der internationalen Schule und nur 15 Minuten von den Stränden von Albir und Benidorm entfernt. Die Villa hat ein Erdgeschoss und ein Untergeschoss, im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder en suite. Das Hauptschlafzimmer hat auch einen begehbaren Kleiderschrank. Auf der gleichen Ebene gibt es eine weitere Terrasse mit Pool und Poolbar/Grill und einen Abstellraum. Im Kellergeschoss gibt es ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen freien Raum von 41m<sup>2</sup> und eine Garage von 28m<sup>2</sup>.&#13;

Diese Villa, im Gegensatz zu der vorherigen Villa des gleichen Typs, hat alle Optionen enthalten: Haushaltsgeräte, Solarium, Sonnenkollektoren, Wärmepumpe, Gartenbeleuchtung, elektrische Rollläden, Klimaanlage warm und kalt getrennt steuerbar auf den 2 Etagen mit 2 Einheiten inclusive.... Die Villa wird schlüsselfertig übergeben.

Voraussichtliches Datum März 2024 (Änderungen vorbehalten).

 3 Schlafzimmer  
 449m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 230m<sup>2</sup> Baugröße