

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El/Benitachell Poble Nou de Benitatxell, Alicante

3.671.000€



### NEU GEBaute LUXUSVILLA IN CUMBRE DEL SOL

Moderne Neubau-Villa im Cumbre del Sol Resort, einer exklusiven Gegend mit großen Luxusvillen, die einen eleganten Blick auf das Mittelmeer bieten.

Die mehr als 625 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilen sich auf drei Etagen und fügen sich subtil in die Umgebung ein, indem sie sich dem natürlichen Gefälle des Geländes anpassen und es ermöglichen, dass das Blau des Meeres in fast allen Räumen des Hauses zu jeder Zeit präsent ist.


Dieses Anwesen verfügt über viele einzigartige Räume, die man zu verschiedenen Tageszeiten genießen kann, aber wenn es einen gibt, der eine besondere Erwähnung verdient, dann ist es das Hauptschlafzimmer, ein riesiger Raum, der in natürliches Licht getaucht ist, der so verteilt ist, dass man jederzeit den Blick auf das Meer genießen kann, und der sich in einem separaten Modul des Hauses befindet, so dass seine Privatsphäre gegenüber den öffentlicheren Bereichen gewahrt bleibt.

Die Hauptterrasse von mehr als 91 m<sup>2</sup> wird von einem Infinity-Pool mit Zugang zum Strand dominiert, der eine Oase der Entspannung darstellt. Der Außenbereich wird durch eine Veranda vervollständigt, in der sich eines der Sommer-Esszimmer befindet, das für die Installation eines Grills vorbereitet ist. Das Ganze ist umgeben von Landschaftsbereichen mit Natursteinmauern, zweifellos ein idyllischer Ort, um die Natur zu genießen.

Eine einzigartige Immobilie im spanischen Mittelmeerraum, an der Costa Blanca Nord, mit einem Design von reinen Linien und minimalistischen Charakter, gekleidet in eleganten Materialien, hohe Qualität und neueste Technologie.

 3 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 440m<sup>2</sup> Baugröße

 1.877m<sup>2</sup> Grundstücksgröße