

2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Lubrin, Almería

160.000€



In La Rambla Aljibe, einem Ortsteil von Lubrín, finden Sie dieses große Grundstück mit einer Gesamtfläche von 27.486 m², auf dem sich 2 Gebäude zum Renovieren befinden.

Auf dem größten Teil des Grundstücks finden wir verschiedene Baumarten, wie Mandelbäume, Olivenbäume, aber auch Trauben, aus denen der jetzige Eigentümer seinen eigenen Wein herstellt.

Durch die unterschiedliche Nutzung der Grundstücke handelt es sich um ein interessantes Objekt, das viele Möglichkeiten bietet.

Das Grundstück ist außerdem mit einem eigenen automatischen Bewässerungssystem ausgestattet, das an eines der drei Wasserreservoirs angeschlossen ist.

Werfen wir nun einen Blick auf die Gebäude.


Das jüngste Gebäude hat eine Fläche von 78m². Wenn wir hier durch den Haupteingang eintreten, betreten wir sofort den Wohnbereich, rechts von diesem Wohnbereich finden wir eine improvisierte Küche und einen Kamin. Direkt vor dem Eingang haben wir 2 Schlafzimmer. und links vom Wohnraum finden wir die Garage. In der Garage stehen noch ein kleiner Traktor mit Anhänger und alle nötigen Materialien zur Pflege des Geländes. Diese sind im Verkauf enthalten.

Das Einzige, was uns hier in diesem Gebäude fehlt, ist das Badezimmer.

Das zweite größere Gebäude ist baufällig und muss dringend restauriert werden, aber die Restaurierung dieses traditionellen Gebäudes kann eine schöne Herausforderung sein.

 2 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 236m² Baugröße

 27.486m² Grundstücksgröße