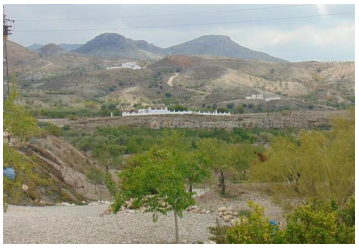
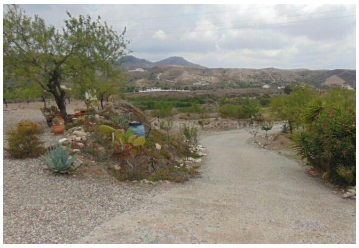
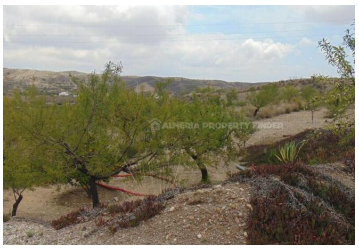
Spain Property Portal

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Las Pocicas, Almería

250.000€



Villa mit 253 m² bebauter Fläche, 15.356 m² Grundstücksfläche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 3 Toiletten, sehr guter Zustand, 2 Terrassen, Küche mit Haushaltsgeräten, unmöbliert, 2 Etagen, Doppelgarage, Parkplatz, Wohnmobilstellplatz, Whirlpool, Wassertank, Wasserrechte, Klimaanlage (warm/kalt), Sonnenkollektoren, Alarmzentrale, Überwachungskameras, Rollläden, Sicherheitstüren, hocheffiziente Holzofenheizung, Warmwasser mit Gas und Strom, Sonnenkollektoren, Marmorboden.

Wir sehen diese wunderschöne Villa von der Hauptstraße etwas außerhalb des Dorfzentrums von Pocicas.

Als wir auf das Gelände fahren, sehen wir auf beiden Seiten der Auffahrt mehrere Obstbäume und es fällt auf, wie gut das Gelände gepflegt wird. Auf der rechten Seite sehen wir auch einen Wohnmobilstellplatz. Am Ende der Auffahrt blicken wir direkt auf die wunderschöne Fassade dieser Villa. Links vom Haus finden wir eine freistehende Doppelgarage mit ausreichend Parkmöglichkeiten. Auch hier fällt auf, wie gut das Gelände und die Garage gepflegt sind.

Das Haus ist an das Stromnetz angeschlossen, verfügt aber auch über einen eigenen riesigen Wasservorrat und wir haben auch die Wasserrechte der nahegelegenen Wasserversorgung.

Werfen wir nun einen Blick auf die Immobilie selbst.

Was sofort ins Auge fällt, ist die Marmorterrasse, die rund um das Haus verläuft und größtenteils überdacht ist. Die Fassadenverkleidung ist sehr langlebig und wartungsfreundlich. Im Dach der Terrasse finden wir eine eingebaute Beleuchtung. In den Fassaden finden wir an verschiedenen Stellen Steckdosen und Wasserstellen. Das ist natürlich

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 253m² Baugröße
- 15.356m² Grundstücksgröße

ALMERIA PROPERTY FINDER Immobilien vermarktet von Almeria Property Finder

www.spainpropertyportal.com/de/