

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cala Portinax, Ibiza

5.400.000€



Dieses atemberaubende Anwesen erstreckt sich über ein großzügiges 4.179 Quadratmeter großes Grundstück im Süden Ibizas, eingebettet zwischen den malerischen Buchten Cala Yondal und Es Xarco. Mit unvergleichlichen Ausblicken auf den Strand von Cala Jondal, Es Xarco und sogar über das azurblaue Meer hinweg zur Nachbarinsel Formentera, genießen Sie hier einen unverbaubaren Panoramablick in erster Meereslinie, in der renommierten Zona Costa.

Das Herzstück dieses Anwesens ist eine zweigeschossige Finca, umgeben von einem üppigen, tropischen Garten mit majestätischen Palmen. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Wohnraum mit einem einladenden Kamin und einer offenen Küche. Direkt dem Wohnraum zugeordnet befindet sich eine geräumige überdachte Terrasse mit Grillmöglichkeit, ideal für gesellige Abende und den Genuss der mediterranen Atmosphäre. Drei Schlafzimmer und zwei Bäder vervollständigen das Erdgeschoss, während eine Außentreppe zum 1. Obergeschoss führt.


Das 1. Obergeschoss beeindruckt mit einem großzügigen Schlaf-/Wohnraum, einem Ankleidezimmer und einem weiteren Badezimmer. Die dazugehörige große Terrasse mit einer kleinen überdachten Sitzmöglichkeit bietet einen einzigartigen 180-Grad-Blick auf das glitzernde Meer – ein wahrhaft magischer Ort, um den Sonnenuntergang zu erleben.

Der Nebentrakt des Anwesens besteht aus einem weiteren Schlafzimmer mit Bad, einer Waschküche, einem Technikraum und einer Garage. Vor dem Schlafzimmer erstreckt sich eine großzügige Terrasse, die sich perfekt für entspannte Stunden im Freien eignet.

Die hochwertige Ausstattung der Wohn- und Schlafräume, einschließlich Fußbodenheizung und Klimaanlage in den

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 264m² Baugröße

 4.179m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad