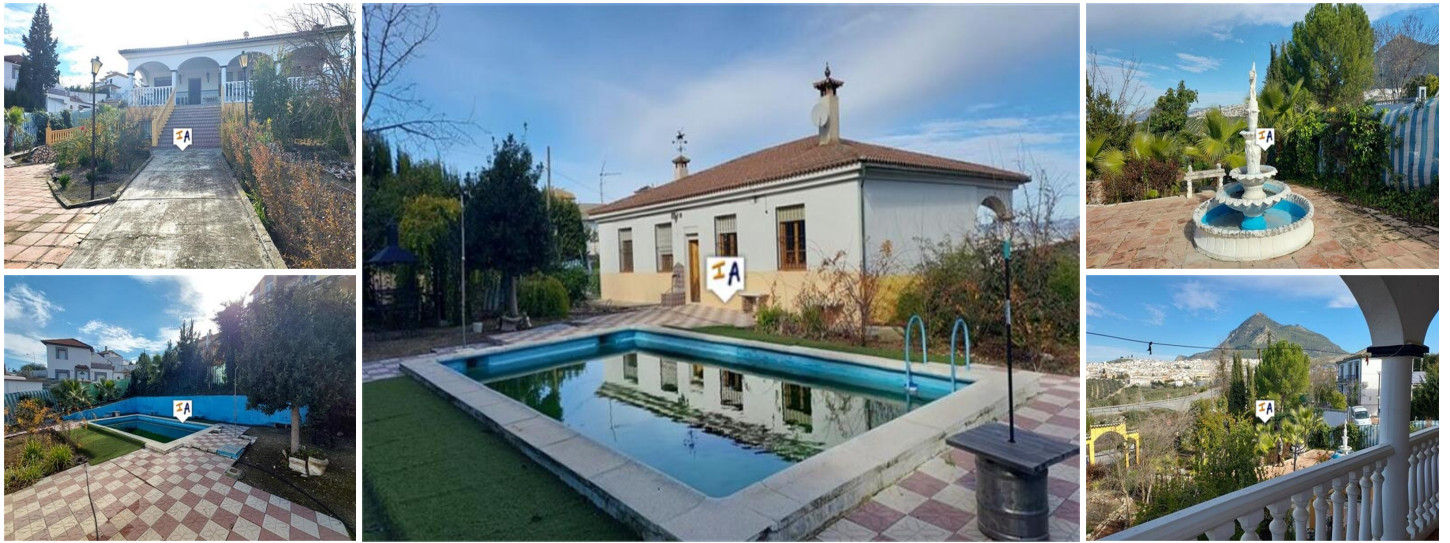




5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rute, Córdoba


325.000€



Diese großartige Villa mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern auf einem großzügigen 1.716 m² großen Grundstück liegt am Rande der fabelhaften Stadt Rute in der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien. In Rute finden Sie alle Arten von Einrichtungen und Dienstleistungen, die Sie benötigen: Supermärkte, Geschäfte, Ärzte, öffentliche Verkehrsmittel, Bars und gute Restaurants. Eine sichere, umzäunte Auffahrt führt zum Eingang der geräumigen, 259 m² großen Villa, die von großen, gepflegten Gärten umgeben ist und über einen Springbrunnen verfügt. Im unteren Teil des Anwesens befindet sich ein großer Unterhaltungsraum mit Bar, der derzeit als Lagerraum genutzt wird. Außerdem gibt es Zugang zu den Gästeunterkünften mit zwei Schlafzimmern und einem eigenen Badezimmer mit eingelassener Whirlpool-Badewanne. Der Zugang zum Erdgeschoss erfolgt über eine breite Treppe, die Sie auf die große vordere Terrasse führt, von der aus Sie den Panoramablick auf Rute und die Berge genießen können. Über die Terrasse gelangen wir in einen hellen Flur, der auf der linken Seite zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin und formellem Essbereich führt. Auf der rechten Seite befindet sich ein Flur, der zu zwei Doppelzimmern mit dazwischenliegendem Bad und dann zu einem Zweibettzimmer mit eigenem Bad führt. Ebenfalls neben dem Flur und Flur befindet sich die voll ausgestattete Küche mit Speisekammer und Hauswirtschaftsraum, von wo aus Sie direkten Zugang zu den hinteren Gärten des Anwesens und dem großen Swimmingpool mit Außendusche, überdachtem Essbereich im Freien und großer Terrasse haben. Dies ist eine großartige Gelegenheit, eine fantastische Villa am Stadtrand von Rute zu erwerben.

 5 Schlafzimmer
 1.716m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 259m² Baugröße