

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santa Rosalia, Murcia

329.000€



Santa Rosalia ist ein spannendes neues Projekt an der Costa Cálida, Murcia, Spanien. Es besteht aus der größten kristallinen Lagune Europas. Mit 300 Sonnentagen im Jahr wird dies wirklich ein ganzjähriges Resort, bestehend aus Apartments, Häusern und freistehenden Villen in einer geschlossenen Wohnanlage mit Grünflächen, einem Strandclub, Palmen, Sandstränden und wunderschönem türkisfarbenem Wasser.

Modell: 'ZEN SAKURA'

Preise ab 329.000 €

Diese erste Entwicklung des Resorts besteht aus 15 freistehenden Villen mit 3 Schlafzimmern / 3 Bädern.

Die Villen haben alle die gleiche Baugröße von 122m², mit Grundstücksgrößen von 210m² bis 321m².

Die Villen sind Energieklasse A und wurden nach nachhaltigen Baustandards gebaut. Beim Thema Wärme- und Schalldämmung geht der Bauherr die baurechtliche Vorgabe weiter. Das Äußere hat Kommerling PVC-Zimmerei, Glas mit niedrigem Emissionsgrad und die Villen verwenden erneuerbare Energien.

In der frühen Bauphase können Bauherren zwischen vier Boden- und Fliesenvarianten sowie zwei Küchenfarben (Weiß oder Eiche) wählen. Weitere Individualisierungsmöglichkeiten sind gegen Aufpreis erhältlich, wie Steinverkleidung an der Wohnzimmerwand, Marmorarbeitsplatten, weitere Boden- und Fliesenoptionen (Marmor, Holz, andere Formate), Außenwhirlpool.

Alle Innenausbauten; Boden- und Fliesenböden, Küchen und Sanitärartikel sind von der Marke Porcelanosa. Auf Wunsch können die Kunden jeden Porcelanosa-Showroom in ganz Europa besuchen, ein beliebiges Material ihrer Wahl auswählen und die Preisdifferenz direkt an Porcelanosa zahlen. Die Immobilie wird dann vom Bauträger mit den Materialien geliefert, die der Kunde ausgewählt hat.

Der Preis beinhaltet:


-Vorinstallation für Photovoltaik-Solarmodule

Kanal A/C Vorinstallation

 Videotour ansehen

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 122m² Baugröße