

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Manga del Mar Menor, Murcia

630.000€





Unglaubliche unabhängige Villa an vorderster Front des Mar Menor! Dieses Anwesen verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten, um das Leben direkt am Meer zu genießen. Mit 432 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und einem Grundstück von 831 m<sup>2</sup> befindet sich dieses Anwesen in der Gegend von Pedruchillo, nur wenige Schritte vom Mar Menor und 100 Meter vom Mittelmeer entfernt.


Dieses Chalet ist auf einer einzigen Etage mit doppelter Höhe verteilt und verfügt über ein großes Esszimmer mit Kamin und großen Fenstern mit Blick auf das Meer und die Gärten. Die Küche ist mit Geräten ausgestattet und verfügt über eine Außengalerie. Darüber hinaus verfügt es über 4 Doppelzimmer mit Einbauschränken und 3 Badezimmer (1 en-suite im Hauptschlafzimmer).

Dieses Chalet verfügt über eine große Tiefgarage mit direktem Zugang zum Strand sowie eine als Abstellraum zugängliche Luftkammer. Die Gärten sind gepflegt und verfügen über Terrassen und einen Tennisplatz, um die Natur zu genießen. Es wurde 1999 erbaut und wird komplett möbliert verkauft.

Dieses Anwesen befindet sich in der zweiten Strandlinie ohne Gebäude davor und bietet eine privilegierte Aussicht. Darüber hinaus gibt es keine Probleme mit dem Kästengesetz. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wundervolle Strandvilla zu besichtigen!

 4 Schlafzimmer  
 830m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 430m<sup>2</sup> Baugröße