

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mojácar Playa, Almeria

115.000€



Ein großartiges, abschließbares Anwesen, das nur wenige Gehminuten vom Strand, den Bars und Restaurants entfernt ist. Die großartige Lage von La Gaviota ist ein ausgezeichnete Ausgangspunkt für Urlauber. Die jetzigen Eigentümer vermieten die Wohnung das ganze Jahr über erfolgreich. Es besteht aus einem Eingangsbereich, der zum großen Wohnzimmer mit Klimaanlage und Terrassentüren zur Terrasse führt. Die Küche hat eine gute Größe und ist gut ausgestattet. Es gibt zwei Doppelzimmer, beide mit Klimaanlage und Einbauschränken, und es gibt eine gute Küche großes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Die Terrasse bietet Platz für einen Tisch und Stühle und von hier aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf das Meer und die Berge. Die Elektrik ist neu und die Küche hat einen neuen Boiler.

Mojácar, wo die Sonne 320 Tage im Jahr scheint, hat sowohl für Touristen als auch für Einwohner viel zu bieten: 14 Kilometer sandige, unberührte Strände und eine spektakuläre Bergkulisse im Hintergrund, die reich an Flora und Fauna ist. Aufgrund seines einzigartigen Charakters und seines Mikroklimas ist es in ganz Spanien als „Ecke der Verzauberung“ bekannt. Obwohl Mojácar nur eine kleine Küstenstadt ist, bietet es zwei hochwertige Links-Golfplätze und mehrere andere Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt kein Hochhaus, das den Blick auf das Meer oder die Aussicht versperrt, und das wird auch nicht der Fall sein; Frühere Erlasse haben dafür gesorgt, dass diese schöne Gegend so natürlich wie möglich bleibt. Aus diesem Grund wird Mojácar als „Ecke der Verzauberung“ bezeichnet. Mojácar liegt an der Südostküste Andalusiens und ist von ausgewiesenen Naturgebieten umgeben. Es ist ein idealer Ort mit einsamen Stränden, Restaurants, trendigen Chiringitos-Strandbars, Straßencafés, Geschäften und vielen Sportmöglichkeiten. Mojácar und alle umliegenden Städte und Dörfer haben ihre individuellen Straßenmärkte, auf denen jeder die lokale Küche, Tradition, Farbe – und das ECHTE Spanien genießen kann!

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 69m<sup>2</sup> Baugröße