





## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Javier, Murcia


795.000€



Villa mit vier Schlafzimmern - Privater Pool - Nähe zum Strand - San Javier Diese herrliche traditionelle, freistehende Villa befindet sich in einem tadellosen Zustand, mit einem privaten Pool und einer Doppelgarage. Sie befindet sich in einer exklusiven Gegend. Sie verfügt über einen nach Süden ausgerichteten Garten, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Ankleidezimmer, drei weitere Doppelschlafzimmer, einen zusätzlichen Raum von ca. 60m<sup>2</sup>, der derzeit als zusätzliches Wohnzimmer, Bibliothek und Gästezimmer genutzt wird, sowie Potenzial für 2 weitere Schlafzimmer und Bäder. Der Zugang erfolgt über elektrische Tore und eine Auffahrt. Völlig private Gärten mit Zitronen- und Orangenbäumen bepflanzt umfassen einen 8m x 4m privaten Pool mit einer elektrischen automatischen Abdeckung. Überdachter Terrassenbereich mit automatischer Überdachung, eine Außenküche mit Weinkühlern, Gasherd, Spüle und ein zusätzlicher Wirtschaftsraum mit unabhängiger Wasserversorgung. Vollständig klimatisiert und Öl-Zentralheizung. Alarmanlage mit Bewegungsmeldern, automatische Schlösser an allen Türen. Doppelverglasung mit sehr großen Fenstern, die die Villa mit natürlichem Licht durchfluten. Das Haus wird verkauft wie gesehen, buchstäblich, alles inbegriffen, schöne Eichenmöbel, Top-Qualitätsgeräte. 3 luxuriöse Badezimmer, Außendusche und Bad, interner Zugang zur Garage, Innentüren und Rahmen aus massiver Eiche. Traditionell gebautes Haus, alles aus Beton, solide Bodenfliesen in jedem Zimmer, schöne Handwerkskunst, alles handgefertigt. Schöne handwerkliche Einbauküche mit amerikanischer Kühl-Gefrierkombination, großer Hauswirtschaftsraum, begehbare Speisekammer. Eine unglaublich einzigartige Villa, muss gesehen werden, ist viel Zeit erforderlich, um die Schönheit dieser Villa mit traditionellen Luxus auf Schritt und Tritt zu schätzen wissen.

 4 Schlafzimmer  
 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 300m<sup>2</sup> Baugröße