

## 6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Las Casillas de Martos, Jaén

70.000€



Dieses hübsche, halb freistehende Cortijo liegt inmitten reifer Oliven, etwas außerhalb des Dorfes Las Casillas de Martos und 15 Minuten von Alcaudete entfernt. Sobald eine kleine Modernisierung abgeschlossen ist, wäre es ein großartiges Zuhause, entweder als Vollzeitwohnsitz, als Feriendomizil oder zur Vermietung an andere Urlauber. Es verfügt derzeit über 6 Schlafzimmer, Bad, Küche und 2 Wohnzimmer verteilt auf 2 Etagen. Es gibt auch eine große separate Garage.




Durch die Olivenhaine führt ein Weg hinunter zum Haus. An der Vorderseite befindet sich die Garage mit dem Haus dahinter, alles auf einem etwa 3500 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Oliven- und Obstbäumen, also viel Platz für einen Pool. Im Erdgeschoss finden Sie ein Einzel- und ein Doppelzimmer, 2 Sitzecken, ein komplettes Badezimmer und eine Küche. Die Küche muss modernisiert werden. Leitungswasser und Strom stehen in der Unterkunft zur Verfügung, müssen jedoch möglicherweise neu angeschlossen werden, was normalerweise etwa 50 Euro pro Service kostet.




Eine offene Treppe führt hinauf in den ersten Stock, wo Sie weitere 4 Schlafzimmer finden, von denen eines leicht in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden könnte Badezimmer oder On-Suite. Von den Schlafzimmern aus haben Sie eine herrliche Aussicht auf die Olivenhaine und die Landschaft.

Es gibt einen großen See etwa 5 Autominuten die Straße hinunter und das Dorf etwas weiter entfernt mit Bars, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten. Eine etwas weitere Fahrt bringt Sie in die Stadt Alcaudete und zu weiteren Annehmlichkeiten wie Restaurants, Banken und Apotheken.

Mit nur ein wenig Modernisierung wäre dies ein perfektes Einfamilienhaus oder eignet sich einfach hervorragend zur Ferienvermietung für diejenigen, die auf der Suche nach einer Investition sind.

(Wir bei Undiscovered Spain sind stolz darauf, auf jede Immobilienanfrage zu antworten. Überprüfen Sie daher bitte Ihren Spam-Ordner, wenn Sie auf eine Antwort warten.)

-  Videotour ansehen
-  3.500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
-  Sehr guter Zugang

-  6 Schlafzimmer
-  In der Nähe von Verkehrsmitteln
-  Muss modernisiert werden

-  1 Bad
-  In der Nähe von Annehmlichkeiten