

Grundstück zu verkaufen in Garrucha, Almería

149.000€



Grundstück zum Verkauf in der Castillejos-Straße
Garrucha-Strand, Garrucha

Stadtgrundstück zum Verkauf von 126 m² neben dem Zugang zum Garrucha Food Plaza, in der Castillejos Straße, hinter der Hauptstraße im Herzen des kommerziellsten Viertels der Gemeinde und 90 Meter vom Hafen von Garrucha entfernt.

Das Grundstück verfügt über ein vom Stadtrat von Garrucha entsprechend der Ausführung der Arbeiten genehmigtes Basisprojekt und besteht aus: 8 Apartments mit 2 Schlafzimmern, 2 Penthäusern mit 1 Schlafzimmer und einem optionalen Keller von 105 m². Darüber hinaus wurde eine geotechnische Studie durchgeführt Solar.

Mit einer unschlagbaren Lage neben der Promenade, 100 Meter von den Stränden entfernt, neben dem Sport- und Fischereihafen, im Epizentrum aller Dienstleistungen; Gesundheitszentrum, Geschäfte, Apotheke, Restaurants, Freizeitbereiche usw. und der traditionelle Straßenmarkt jeden Freitag im Jahr.

Garrucha ist ein typisches Fischerdorf mit 9.200 Einwohnern und wunderschönen, durch Wellenbrecher geschützten Stränden, die es uns ermöglichen, ruhig in sehr sauberem Wasser zu schwimmen. berühmt für seine Gastronomie, in der neben anderen Meeresfrüchten auch die bereits bekannte rote Garrucha-Garnele und andere ausgezeichnete Fische unserer Küsten berühmt geworden sind; Es verfügt über einen wunderschönen Jacht- und Fischereihafen, wo Sie einen sehr angenehmen Spaziergang entlang des Malecón unternehmen und die herrliche Aussicht auf das Meer genießen können.

In weniger als 10 Minuten erreichen Sie mit dem Auto die Nachbarorte Mojácar, Vera, Turre oder Los Gallardos. In der Nähe der Autobahn A-7 und nur 45 Minuten vom Flughafen Almería entfernt.

Grundlegende Eigenschaften

Gesamtgrundstücksfläche 126 m²

Bebaubare Fläche 126 m²

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 126m² Baugröße