

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cañada de la Lena, Murcia

329.995€



Atemberaubende Villa in Cañada de la Leña. Diese Villa ist erst 2 Jahre alt und verfügt über viele Extras (siehe Registerkarte „Extras“).



Direkt am Rande eines kleinen Dorfes mit einer guten Bar/Restaurant und allen anderen Annehmlichkeiten. 5 Autominuten von der Stadt Alguena entfernt, wo es einen Sonntagsmarkt gibt und alle Geschäfte bis 14:00 Uhr geöffnet sind (z. B. Supermärkte, Apotheke, Tabakladen, Eisenwaren usw.).

10 Autominuten von der beliebten Stadt Pinoso entfernt, wo Sie alles finden, von Restaurants und Bars bis hin zu Banken, Supermärkten und vielem mehr.


Das Hausgrundstück befindet sich auf einem überschaubaren Grundstück von etwas mehr als 5000 m<sup>2</sup>, das vollständig eingezäunt ist.

Es gibt einen 8 x 4 m großen Swimmingpool mit Salzwassersystem, eine Außendusche, eine Toilette/Umkleideraum und auch einen Raum für Poolausrüstung neben dem Poolbereich, der vollständig gefliest ist und über Gabionen-Felsenkäfige verfügt, die für Privatsphäre und Windschutz sorgen.

Sie betreten das Haus über einen großen Flur mit Schiebetüren, der zum großen Wohn-/Küchen-/Esszimmer führt, das offen gestaltet ist und über alle Haushaltsgeräte verfügt. An beiden Seiten gibt es große Terrassentüren mit jeweils einzelnen elektrischen Rollläden und an der Vorderseite eine Terrasse mit Glasbalustraden. und seitlichem Blick auf den Poolbereich.

 3 Schlafzimmer  
 5.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 150m<sup>2</sup> Baugröße