

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Gumiel, Granada

54.995€



Das Hotel liegt in der Stadt Las Casillas de Gumiel in der Provinz Granada in Andalusien, Spanien, aber nahe der Grenze zur Provinz Jaen und der Stadt Alcala la Real. In erhöhter Lage, abseits der Straße gelegen, führt eine halbprivate Straße zu diesem freistehenden, 203 m<sup>2</sup> großen Cortijo mit 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, Garage und Garten. Sie betreten das Anwesen in ein geräumiges, gefliestes Wohn-/Esszimmer, an das sich eine Einbauküche mit offenem Kamin anschließt. Ebenfalls neben dem Wohnzimmer befinden sich im Erdgeschoss ein Zweibettzimmer, ein vollständig gefliestes Duschbad und ein Doppelzimmer. Über die Treppe gelangen Sie auch zu einer zweiten Küche/einem Raum für die Zubereitung von Speisen. Die Treppe links vom Wohnzimmer führt Sie in die erste Etage, wo sich links ein Schlafzimmer mit Doppelbett befindet. Auf der rechten Seite befindet sich ein großer Flur mit Sitzbereichen, an den sich ein weiteres geräumiges Schlafzimmer und ein Abstell-/Trockenraum für Lebensmittel anschließen. Auf dieser Ebene neben dem Treppenabsatz haben Sie Zugang zu Ihrer großen Privatgarage, die auf die Straße und zu Nebengebäuden mit Toilette/Waschraum, Holzlager und Lagerraum führt. Darüber hinaus stehen Ihnen Gartenbereiche mit altem Obstbaumbestand und weitreichender Aussicht auf die Landschaft zur Verfügung.

 4 Schlafzimmer  
 132m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 203m<sup>2</sup> Baugröße