

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Luque, Córdoba

44.000€



Dieses geräumige, 198 m<sup>2</sup> große Stadthaus mit 5 Schlafzimmern, Garten, Patio und Terrasse befindet sich in der begehrten Stadt Luque in der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien. Da es unmöbliert für 44.000 € verkauft wird, ist ein Einzug und eine Modernisierung in Ihrem eigenen Zeitrahmen möglich. Das Anwesen befindet sich auf einer breiten, ebenen Straße mit Parkplätzen direkt vor der Tür. Sie betreten das Anwesen durch einen hellen Flur mit einem Wohn-/Esszimmer auf der linken Seite. Weiter geht es in einen großzügigen Empfangsbereich, dann führt Sie ein Durchgang zunächst zur Küche, ebenfalls weiter Auf der linken Seite befindet sich ein Terrassenbereich, an den sich ein komplett gefliestes Badezimmer im Erdgeschoss anschließt. Außerdem gibt es einen Abstellraum mit einem offenen Kamin. Die Terrasse geht in einen offenen Gartenbereich über. Die Treppe vom Empfangsbereich führt Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock, wo Sie auf der rechten Seite ein großes Doppelzimmer und in der Mitte ein Zweibettzimmer haben. Auf der Rückseite befindet sich ein weiteres Doppelzimmer und Zugang zu einer großen, privaten Sonnenterrasse mit Fernblick -reichweite Aussicht auf die Landschaft und die Berge. Auf dieser Ebene befinden sich auch Treppen, die in die zweite Etage und zu zwei weiteren großen Schlafzimmern führen, von denen eines derzeit als Lagerraum genutzt wird. Hierbei handelt es sich um eine große Immobilie mit Außenbereichen, die einer Modernisierung bedarf, aber für ein Stadthaus dieser Größe im beliebten Luque ein echtes Preis-Leistungs-Verhältnis bietet.

🛏 5 Schlafzimmer  
 ➕ 120m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 198m<sup>2</sup> Baugröße