

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

9.800.000€



Die Villa La Jolla in Marbella wird als zeitlose und elegante Immobilie mit vielen herausragenden Merkmalen beschrieben. Hier ist eine Zusammenfassung der wichtigsten Eigenschaften:

Lage: Die Villa befindet sich in Cascada de Camojan, einem angesehenen Gebiet in Marbella. Sie grenzt an Sierra Blanca, das als eine der exklusivsten Urbanisationen in der Region bekannt ist.

Urbanisation: Das Anwesen ist Teil einer kleinen, privaten Urbanisation namens Las Merinas, die nur 8 Eigentümer hat. Es bietet ein hohes Maß an Sicherheit mit einem abgeschlossenen Eingang und Überwachungskameras. Die jährliche Gebühr für diese Urbanisation ist bemerkenswert niedrig, nur 400 Euro im Vergleich zu den monatlichen Gebühren in anderen Urbanisationen.

Größe und Design: Die Villa steht auf einem geräumigen Grundstück von 2233 m² mit einer bebauten Fläche von über 1000 m². Sie hat ein klassisches europäisches Design mit Elementen, die an Wien erinnern.

Eingang: Der Eingang zur Villa ist beeindruckend, mit einer hohen, massiven Holztür und einer doppelten Marmortreppe. Die Eingangshalle ist über 7 Meter hoch und führt zu den Hauptwohnbereichen.

Wohnbereiche: Die Villa verfügt über einen großen Salon mit einem Marmorkamin, einen erhöhten Essbereich und ein gemütliches Bibliothek/TV-Zimmer. Sie hat auch eine unabhängige Wohnung auf der Westseite.

Küche: Die moderne Küche ist gut ausgestattet und verfügt über eine zentrale Kochinsel. Sie grenzt an einen praktischen Wasch- und Hauswirtschaftsraum.

 6 Schlafzimmer

 6 Badezimmer

 1.000m² Baugröße

 2.233m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad