





6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Almedinilla, Córdoba


930.000€



Dieser hervorragende Cortijo-Komplex mit 6 Schlafzimmern und 6 Bädern und einer Gesamtfläche von 800 m² liegt am Rande der historischen Stadt Almedinilla in der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen 2.500 m² großen Grundstück mit einem großen Pool, einem Gästearpartment mit 2 Schlafzimmern, einer großen Privatgarage und verschiedenen Nebengebäuden, darunter ein großes Lagerhaus. Das Anwesen ist in vier Teile unterteilt. Das Haupt-Cortijo, ein Nebengebäude (mit diesem Gästearpartment, einer Garage für zwei Autos, einem Weinkeller und einem großen Wohnzimmer), eine Mühle/großes Lagerhaus und der Außenlagerraum. Mit Ausnahme des Außenbereichs, der das Nebengebäude und das Haupthaus verbindet, ist alles völlig unabhängig. Das Anwesen wird vollständig mit Sonnenkollektoren betrieben (es verfügt über zwei Systeme, das System für den völlig unabhängigen Betrieb mit Batterie und das System für den Anschluss an das Stromnetz, um die überschüssige Energie an das Elektrizitätsunternehmen verkaufen zu können). Das Anwesen verfügt außerdem über deklariertes Brunnenwasser. Das Haupt-Cortijo verfügt über eine Zentralheizung und eine zentrale Klimaanlage. Die Wohnung verfügt in jedem Zimmer über eine Klimaanlage, die auch zum Heizen genutzt wird. Auf dem gesamten Grundstück gibt es eine Alarmanlage und in der Garage eine Rauchmeldeanlage. Die Cortijos werden teilmöbliert verkauft und umfassen die Gartenmöbel. Im Video nähern wir uns den Cortijos von gepflegten Gärten aus, vorbei am großen Swimmingpool und den Nebengebäuden, in denen sich eine Sommerküche, ein Duschaum und die Poolausrüstung mit Stauraum befinden. Sie betreten das Haupt-Cortijo auf der linken Seite und gelangen in einen großen Empfangsbereich, an den sich ein geräumiges Wohnzimmer mit einem sagenhaft großen Essbereich anschließt, der zu einem Flur und einer begehbaren Speisekammer, einem großen Hauswirtschafts- und Waschaum sowie einer hellen, ausgestatteten Wohnküche führt, eine Toilette/Waschaum im Erdgeschoss und ein großes Fernseh- und Lesezimmer. Über eine hochwertige Treppe gelangen Sie vom Empfangsbereich in die erste Etage, wo sich neben dem Hauptschlafzimmer ein geräumiges Duschaum und drei weitere Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Wenn Sie den überdachten Innenhof überqueren, betreten Sie das zweite Cortijo und einen großen

 6 Schlafzimmer
 2.500m² Grundstücksgröße

 6 Badezimmer
 Schwimmbad

 800m² Baugröße