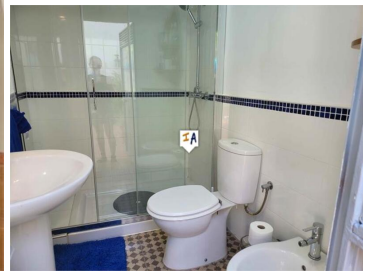
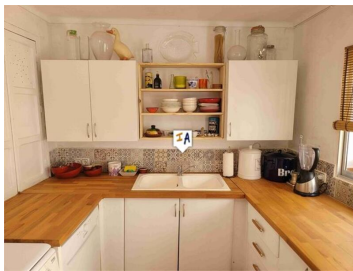


4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Pruna, Sevilla

89.950€



Das Hotel liegt in der Stadt Pruna in der Provinz Sevilla, Andalusien, Spanien. Großes, traditionelles spanisches Stadthaus in einer Wohnstraße. Dieses prächtige Haus mit zwei Fassaden, das viele originale Elemente aufweist, ist sowohl innen als auch außen in ausgezeichnetem Zustand. Dieses Haus wird entweder teilmöbliert oder unmöbliert verkauft und ist bereit für seine neuen Besitzer, um einfach einzuziehen. Beim Betreten des Hauses gibt es einen großen Vorraum mit hüfthohen spanischen Wandfliesen. Auf dem Fliesenboden liegen die Reste der alten Eselpfadplatten, die früher durch das Haus zum Stall verliefen. Der Vorraum führt in die Lounge im Erdgeschoss, ein gemütliches Zimmer mit einem großen Holzofen. Von der Lounge gehen die beiden Schlafzimmer im Erdgeschoss ab, von denen eines über ein angrenzendes Arbeitszimmer verfügt. Auf der gleichen Ebene befindet sich ein sonniges Familien-Esszimmer, in dem derzeit ein Esstisch groß genug für sechs Personen ist. Der Speisesaal hat halb verglaste Doppeltüren, die direkt in den schönen ummauerten Innenhof führen. In der Mitte des Hofes steht der Stolz des jetzigen Besitzers ein großer Zitronenbaum. Der Hof hat auch eine Vielzahl von Topfpflanzen und Winterjasmin rankt um die Fenster und Türen. Wie bei vielen Häusern dieser Zeit liegen Küche und Bad direkt am Hof. Das Badezimmer wurde kürzlich renoviert, mit der Installation einer neuen begehbaren Dusche. Das gesamte Wasser wird mit Gas beheizt. Die Küche wurde Anfang dieses Jahres reformiert, mit neuen Einbauschränken, Arbeitsplatten aus massiver Buche und einem Geschirrspüler in Familiengröße und einem großen Kühlschrank mit Gefrierfach. Am anderen Ende des Hofes befindet sich der ursprüngliche, aus Stein gebaute, 2-stöckige Stall, die Konstruktion bleibt solide, einschließlich des Daches, das letzten Winter überprüft wurde. Obwohl dieses Gebäude derzeit nur als Unterbringung für Waschmaschine, Haushaltsgeräte usw. genutzt wird, verfügt es über eine eigene Wasserversorgung und Strom und wäre ideal, um es in eine eigenständige zusätzliche Unterkunft umzuwandeln. Die zweite Etage verfügt über ein weiteres Schlafzimmer und den Hauptwohnbereich. Diese Zimmer sind über eine Treppe vom Esszimmer aus zugänglich. Am oberen Ende der Treppe befindet sich rechts das Schlafzimmer und eine weitere Treppe, die zu einer Terrasse auf der Dachterrasse führt, während sich links die zweite Lounge mit einem großen, atemberaubenden

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 1 Bad

🏠 251m² Baugröße

➕ 159m² Grundstücksgröße