

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante



225.000€






Gemütliche Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Las Filipinas, Orihuela Costa. Ideal für Golf- und Naturliebhaber, da sich im Umkreis von 1 km drei Golfplätze von internationalem Ruf befinden. Darüber hinaus sind die Strände von Campoamor, Aguamarina und Cabo Roig mit Blauer Flagge nur 4 km entfernt. Orihuela Costa hat ein breites Freizeitangebot, das den Zenia Boulevard und die Einkaufszentren La Fuente mit vielen Restaurants und Geschäften umfasst.

Diese Villa verfügt über einen großen Eckgarten, der in zwei Bereiche unterteilt ist: Swimmingpool und eine große überdachte Terrasse mit Grill. Es hat auch einen Abstellraum mit der Option, ihn zum Keller zu erweitern. Das Erdgeschoss verfügt über eine verglaste Terrasse mit Blick auf den Park, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine halb unabhängige Küche, ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Waschküche. Das Obergeschoss verfügt über zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer sowie Zugang zum Solarium, wo sich zwei große Abstellräume befinden.

Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet übergeben, inklusive Klimaanlage und Alarmanlage. Darüber hinaus verfügt die Wohnanlage über einen schönen Gemeinschaftsbereich mit Garten und Pool. Möchten Sie dieses Zuhause vom ersten Tag an genießen? Denken Sie nicht mehr darüber nach und besuchen Sie es! Es ist perfekt für den Urlaub oder um das ganze Jahr über zu wohnen

 3 Schlafzimmer  
 173m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 106m<sup>2</sup> Baugröße