

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mojácar, Almería

299.000€



Charmantes Landhaus mit Studio und Gartenoase in Mojácar, Almeria, Andalusien mit einer großen Garage.

Überblick:

Diese hübsche Villa liegt nur 6 Gehminuten vom Fuente-Viertel der Altstadt von Mojácar mit seiner Auswahl an Bars und Restaurants entfernt. Der Sandstrand ist in 20 Minuten zu Fuß zu erreichen. Mit einem üppigen Garten mit blühenden Orangenbäumen, einer geräumigen Auffahrt und einem vielseitigen Studio bietet diese Immobilie Komfort, Bequemlichkeit und kreatives Potenzial.

Aufteilung:


Es gibt einen offenen Wohn-Esszimmer-Küchenbereich mit einem Holzofen. Die Küche ist im Landhausstil eingerichtet und ausgestattet. Neben der Küche befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum. Der große Wintergarten (45 m²), der geschickt von der Südterrasse umgewandelt wurde, bietet einen herrlichen Blick auf die Landschaft und das Dorf Mojácar. Dank der großen Fenster, die geöffnet werden können, um die Natur hereinzulassen, können Sie hier das ganze Jahr über die freie Natur genießen.

Über den Hauswirtschaftsraum hinter der Küche gelangt man in den hinteren Teil des Hauses, wo sich ein großzügiges Studio befindet, das sich perfekt für ein Heimbüro, ein Kunstatelier oder andere kreative Zwecke eignet. Außerdem gibt es eine weitere charmante Sitzecke und einen praktischen Abstellraum auf der linken Seite.

Im Inneren des Haupthauses führt ein Flur zu drei komfortablen Schlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad für mehr Privatsphäre, während das Hauptbad die beiden anderen Schlafzimmer versorgt. Zwei der Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, was die Aufbewahrungsmöglichkeiten verbessert. Das gesamte

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 248m² Baugröße

 5.163m² Grundstücksgröße