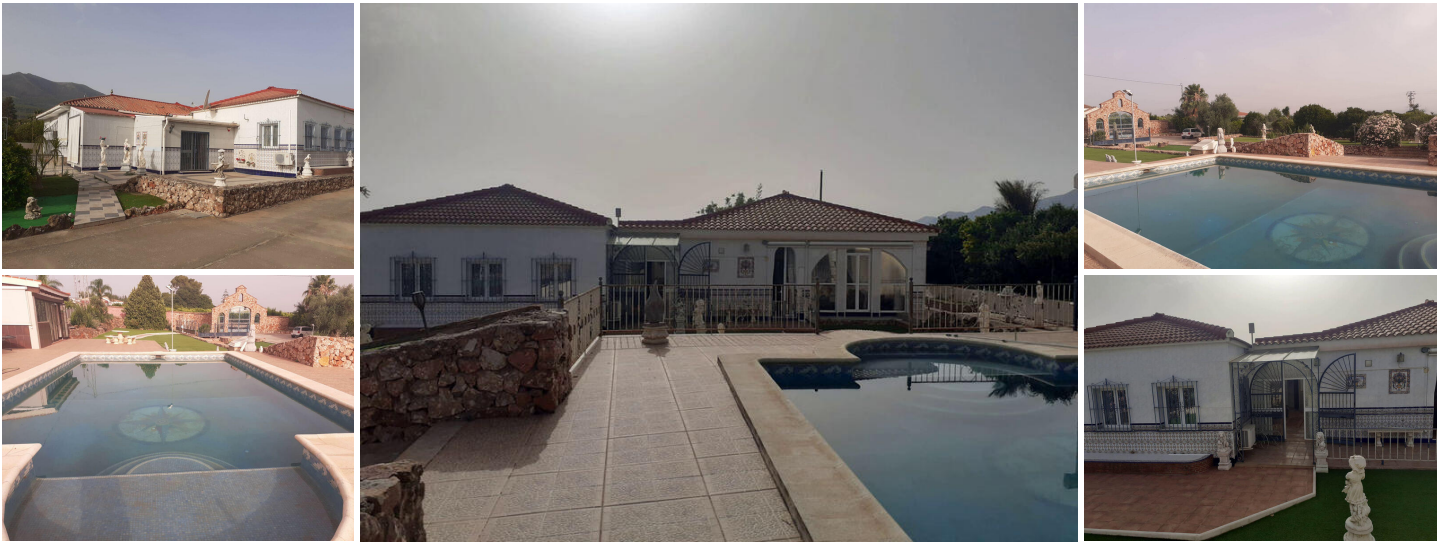


6 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Alhaurin el Grande, Málaga

590.000€



Freistehende Villa, Alhaurín el Grande,
6 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, bebaute Fläche 450 m², Garten/Grundstück 4700 m².
Potenzial als Einkünfte aus Bed & Breakfast-Ferienvermietung. lizenzpflichtig.

Villa mit Grundstück in einer der besten Gegenden von Alhaurín el Grande.

Das Anwesen liegt an der Straße nach Alhaurín de la Torre und besteht aus einem Grundstück von ca. 4.700 m² mit mehreren Gebäuden; ein Haupthaus, ein unabhängiges Gästearpartment, ein Lagerhaus und eine Garage, sowie ein Nebenraum neben dem Pool.





Das Haupthaus hat eine Fläche von ca. 300m². Es verfügt über zwei Eingänge vorne und einen hinten.

Der Vordereingang bietet Zugang zu einem Verteilerkorridor mit einem Oberlicht auf dem Dach und zwei großen Räumen, die derzeit als Wohnzimmer genutzt werden, sowie einem Doppelzimmer mit eigenem Bad.

Von hier aus gibt es auch Zugang zu einer Küche mit Esszimmer und einem weiteren Wintergarten mit Blick auf den Poolbereich.

Auf der Rückseite des Hauses befinden sich außerdem zwei weitere Schlafzimmer, ein weiteres komplettes Badezimmer und eine Waschküche. In diesem Teil gibt es einen weiteren verglasten Raum mit Blick auf einen ruhigen und charmanten Hinterhof.

Die Außenbereiche verfügen über einen Pool, ein Außenbad und einen separaten Raum, der derzeit als Büro genutzt wird. Darüber hinaus gibt es separat und unabhängig vom Haus einen Abstellraum mit einer Garage von ca. 60m². Darüber hinaus gibt es auch ein Gästehaus von ca. 35 m².

- | | | |
|---|--|--|
|  6 Schlafzimmer |  4 Badezimmer |  450m ² Baugröße |
|  4.700m ² Grundstücksgröße | <input checked="" type="checkbox"/> Schwimmbad | <input checked="" type="checkbox"/> Lage - Stadtnah |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausrichtung - Süden | <input checked="" type="checkbox"/> Zustand - Gut | <input checked="" type="checkbox"/> Pool - Privat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Klimatisierung - Klimaanlage | <input checked="" type="checkbox"/> Klimatisierung - Kamin | <input checked="" type="checkbox"/> Ansichten - Berg |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ansichten - Land | <input checked="" type="checkbox"/> Ansichten - Panorama | <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Einbauschränke |
| <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Private Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Gästearpartment | <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Gästehaus |
| <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Abstellraum | <input checked="" type="checkbox"/> Ausstattung: Hauswirtschaftsraum | <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Ensuite-Badezimmer |
| <input checked="" type="checkbox"/> Merkmale - Behindertengerechter Zugang | <input checked="" type="checkbox"/> Küche - komplett ausgestattet | <input checked="" type="checkbox"/> Garten - Privat |