

## 7 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Iznajar, Córdoba

795.000€



7 Schlafzimmer und 6 Bäder mit Lizenz für Ferienwohnungen.  
Ein paar Minuten von den Stränden des Iznajar-Sees entfernt.  
Ein etabliertes Geschäft mit Laufzeitreserven und Einzahlungen.  
Ausgezeichnet von den führenden Online-Unternehmen.



Voll möbliert und ausgestattet ist alles, was Sie vom ersten Tag an benötigen, um zu handeln.



Die Immobilie wird derzeit zur Vermietung an große Familiengruppen genutzt.  
Das Anwesen kann jedoch in 3 separate Wohnungen aufgeteilt werden.  
Buchung der Wohnung im obersten Stockwerk für die Unterbringung der Eigentümer.  
Derzeit wird die Villa für maximal 20 Personen angeboten.  
In der Nebensaison kann es jedoch in kleineren Gruppen von 10 oder sogar 6 Personen gemietet werden.


Das Anwesen bietet einen fantastischen beheizten Poolbereich mit Sicherheitszäunen für Kinder.  
Und der Whirlpool ist immer beliebt.  
Die Gärten sind für Rollstuhlfahrer geeignet, ebenso wie das untere Schlafzimmer mit Bad.  
das ist behindertenfreundlich.

Weitere Einrichtungen sind internationales TV und ein Kinoraum mit großer Leinwand.

In der Nähe des schönen Dorfes Iznajar, das viele gute Restaurants und traditionelle Bars bietet.

 7 Schlafzimmer  
 4.439m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer  
 Schwimmbad

 374m<sup>2</sup> Baugröße