

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Salinas, Alicante

49.995€



4-Schlafzimmer-Reihenhaus mit riesiger Garage und Außenbereich in Salinas. Der erste Punkt, der angesprochen werden muss, ist der wichtige. Es handelt sich um ein zweistöckiges Anwesen. Das Obergeschoss muss renoviert werden und bietet problemlos Platz für zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Anwesen wurde zu 50 % saniert, was das gesamte Erdgeschoss betrifft, es gab jedoch einen Wasserschaden, nicht durch das Dach, das in sehr gutem Zustand ist, sondern durch einen abgedeckten Abfluss, und anschließend müssen die Türen im Erdgeschoss ausgetauscht werden. Ansonsten ist es in begehbarem Zustand und sieht mit den hochwertigen Bodenfliesen überall hübsch aus.

Der Platz in der Garage ist knapp und es gibt eine Garage für vier Autos, die Ihnen die Möglichkeit bietet, mehr Wohnraum zu schaffen. Meine Wahl wäre, die Größe zu halbieren und einen Swimmingpool einzubauen. Außerdem gibt es einen großen Terrassenbereich.

Alles in allem ist diese Immobilie ein spektakulärer Kauf, und wenn Sie im Gewerbe tätig sind oder einen Großteil der Arbeiten im Obergeschoss selbst erledigen können, wird es nicht teuer sein, die zusätzlichen Schlafzimmer und das Badezimmer zu schaffen. Die Straße ist gepflastert und sehr ruhig und die Nachbarn sind typisch für eine Kleinstadt, sehr einladend und freundlich.

Hier sind sechs gute Gründe, in Salinas, Alicante, Spanien zu leben:

Ruhiger Lebensstil: Salinas bietet einen friedlichen und ruhigen Lebensstil abseits der Hektik größerer Städte. Das Dorf liegt inmitten einer wunderschönen Landschaft und bietet ein ruhigeres Lebenstempo, perfekt für diejenigen, die eine

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 1 Bad

🏠 174m<sup>2</sup> Baugröße

📏 129m<sup>2</sup> Grundstücksgröße