

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

670.000€



### LUXURIÖSE NEU GEBAUTE VILLA IN CIUDAD QUESADA

High Quality Villa bauen auf dem Grundstück 500 m<sup>2</sup> und verfügt über einen privaten Garten mit Schwimmbad, Grillplatz und 2 Parkplätze.

Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, offene Küche mit großem Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrasse, Abstellraum.

#### SPEZIFIKATIONEN:

- Die Böden der Wohnungen und Terrassen sowie die Badezimmerwände sind mit hochwertigen Feinsteinzeugfliesen ausgestattet.
- Glatte Wände und Decken, mit Kunststofffarbe gestrichen und einige Wände sind mit Holz und Naturstein verkleidet.


#### AUSSENTISCHLEREI UND VERGLASUNG

- Außentischlerei aus PVC, mit thermischer Trennung und Doppelverglasung vom Typ "Climalit", gepanzert, mit Sonnenschutz, ausgestattet mit elektrischen Jalousien.
- Terrassen und Balkone mit Sicherheitsgeländer aus gehärtetem Glas.
- Elektroinstallation gemäß den Vorschriften, Schalter und Steckdosen der Marke "Legrand" oder ähnlich
- Wasserhähne und Badarmaturen der besten Marken: "Grohe", "Roca" oder ähnlich.
- Klimatisierung über Kanäle, Vorinstallation des Systems "Airzone" zur Steuerung der Klimatisierung nach Zonen. Warm-/Kaltklimageräte sind im Preis inbegriffen.
- Kontrollsysteme und intelligente Hausautomation.

Küche mit hochwertiger Kochinsel, Türen und Schublade mit automatischen Bremsen

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 150m<sup>2</sup> Baugröße

 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad