

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Aspe, Alicante

324.950€



Schöne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern und privatem Pool zum Verkauf in Pedanías Oeste, Aspe, Alicante. Wir haben das Vergnügen, diese erstaunliche, hochmoderne Villa ganz in der Nähe der Stadt Aspe und etwas mehr als 20 Autominuten vom Strand entfernt anzubieten. Wenn Sie durch die elektrischen Tore betreten, gelangen Sie auf eine fantastische Auffahrt, die Platz für über 8 Fahrzeuge bietet und von Obst umgeben ist Bäume . Das große Grundstück von über 3500 m² ist komplett umzäunt und mit einer weiteren Mauer um den Poolbereich herum angelegt. Der Pool ist 8 x 4 m groß und mit einem Salzwassersystem ausgestattet, was den Betrieb wesentlich wirtschaftlicher macht, da er sein eigenes Chlor aus der Salzzelle produziert Das Anwesen wurde nach höchsten Ansprüchen entworfen und renoviert. Das Dach des Anwesens wurde mit einer UV-reflektierenden Polymerbeschichtung für hohe UV- und Wärmereflexion beschichtet.

Durch die großen, doppelt verglasten Terrassentüren gelangt man in das Innere des Anwesens und gelangt in einen fantastischen Ess- und Ruhebereich, der die gesamte Breite des Hauses einnimmt. An der gesamten Vorderseite befinden sich elektrische Jalousien, die automatisch funktionieren und sich bei zu starkem Wind nach innen zurückziehen . Diese erstaunliche Villa verfügt außerdem über die neuesten Öko-Pelletbrenner, die in den kurzen Wintermonaten warme Luft durch das gesamte Anwesen blasen, sowie über eine Klimaanlage für die Sommermonate, die aufgrund der reflektierenden neuesten Dachbeschichtungen nicht oft genutzt wird. Die Küche ist eine moderne, große Küche mit satiniertem weißem, kieselgrauem und weißem Marmor und viel Stauraum. Die Lounge verfügt über einen schönen großen Bereich und vom Hauptflur gehen 1 großer und 2 mittlerer Größe ab. Schauen Sie sich bitte alle Fotos und Videos zu diesem Anwesen an, da es so viel aufzulisten gibt, dass alles nach den höchsten Spezifikationen und sogar den verwendeten Materialien ausgeführt wurde bis hin zur Entwässerung und Wassersammlung. Die Klärgrube entspricht dem neuesten Euro-Standard. Außerdem verfügt das Anwesen über zwei Wasseranschlüsse. Der eine ist Agrícola, der für die Pflanzen und den Pool verwendet wird und äußerst günstig in der Nutzung ist, der andere

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 170m² Baugröße

📏 3.600m² Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad