

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

1.775.000€



Diese moderne Villa befindet sich in Benissa und bietet einen atemberaubenden Blick über die Küste vom Cap D'or in Moraira bis zum Peñon de Ifach in Calpe. Die Villa erstreckt sich über vier Etagen, die durch einen Aufzug verbunden sind. Auf der Straßenebene gibt es einen Parkplatz für zwei Autos. Über eine Treppe gelangt man in die oberste Etage, wo sich eine Halle und die Treppe und der Aufzug zu den anderen Etagen befinden. Es besteht die Möglichkeit, auch einen Aufzug vom Parkplatz bis zum Flur zu installieren, um maximalen Komfort zu schaffen. Eine Etage tiefer befinden sich zwei Doppelschlafzimmer. Jedes Schlafzimmer hat ein eigenes Bad und ein Schlafzimmer hat eine große Terrasse. Eine Etage tiefer befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer, beide mit eigenem Bad und mit Zugang zu einem gemeinsamen Balkon. Auf dieser Etage gibt es auch eine überdachte Terrasse, einen kleinen Garten, eine Waschküche und einen Technikraum. Das Erdgeschoss besteht aus einem sehr geräumigen Wohnzimmer mit einer offenen Küche mit großer Kochinsel und einem Gäste-WC. Im Außenbereich befindet sich ein 3,5 x 10 m großer Swimmingpool, der von einer großen Terrasse mit Grillplatz umgeben ist. Eine weitere Terrasse befindet sich auf der Westseite der Villa, so dass diese Etage nicht nur von Südosten, sondern auch von Westen her natürliches Licht erhält. Durch die großen Fenster können Sie auch von allen Etagen aus die schöne Aussicht genießen. Die Villa ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Die schöne Küste von Benissa ist nur 2 km entfernt und bietet mehrere idyllische Strände, die zum Sonnenbaden, Schnorcheln etc. einladen. Außerdem liegt die Villa sehr zentral in Bezug auf die umliegenden Dörfer und Städte. In nur 10 Minuten erreichen Sie die großen Sandstrände von Calpe sowie das historische Zentrum von Benissa. Und in knapp 20 Minuten sind Sie in dem touristischen Hafenort Moraira.

 4 Schlafzimmer  
 1.058m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 357m<sup>2</sup> Baugröße