

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rojales, Alicante

274.000€



NEUBAU WOHNANLAGE IN LA FINCA GOLF Neubau einer Wohnanlage mit Bungalowwohnungen und Reihenhäusern in La Finca Golf. Moderne Stadthäuser mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche mit Wohnzimmer, 2 teilweise überdachte Terrassen im Erdgeschoss mit einem angelegten Garten. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer und das allgemeine Badezimmer, Küche, Wohn-/Essbereich mit direktem Zugang zu großzügigen Terrassen. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer großen Sonnenterrasse. Die Südausrichtung bietet zu jeder Jahreszeit natürliches Licht und eine natürliche Heizung von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang, was den Energieverbrauch reduziert. Das offene Konzept der Wohnungen mit Fenstern und Schiebetüren ermöglicht eine Querlüftung und lässt das Licht herein. Die Grundstücke sind so gelegen, dass das Licht überall eindringen kann, aber gleichzeitig bietet es einige frische und gemütliche Ecken. Die neue Entwicklung findet auf einem unglaublichen Grundstück statt, wo die Häuser mit einem sorgfältigen Design und großen Räumen realisiert wurden, um maximalen Komfort zu erreichen. Das Design konzentriert sich auf den Komfort und das Wohlbefinden der Bewohner und kombiniert zeitgenössischen Stil mit mediterranem Charakter, wobei die traditionelle Morphologie mit der Verwendung von Steinen an der Fassade und den Vordächern übernommen wurde. Die Küchen werden komplett mit einem aktuellen Design aus hohen und niedrigen Möbeln mit hoher Kapazität geliefert. Die Unterschränke sind in weißem, matt lackiertem Laminat und die Oberschränke in Melaminholz mit Struktur an den Säulen. Halbverdecktes Griffprofil mit gola\*-System. Arbeitsplatte im Arbeitsbereich und auf der Halbinsel Quarz Compac Blanco Luna oder ähnlich. Gepanzerte Haupttür mit weißer Lackierung auf dem Innenflügel und brauner Textur auf der Außenseite. Optisches Guckloch und Sicherheitsschloss. Weiß lackierte Innentüren mit dreistreifiger Front und rechteckigen Griffleisten aus Edelstahl. Einbauschränke mit weißen Schiebetüren. Fenster und Schiebetüren aus braunem Aluminium mit strukturierter Oberfläche. Dreh-Kipp-Fenster in den Badezimmern, mit Milchglas und

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 80m<sup>2</sup> Baugröße

📏 83m<sup>2</sup> Grundstücksgröße