

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

725.000€



Reihen-Eckhaus in Cala Tarida in Strandnähe. Das Haus ist nur ca. 500 Meter vom Strand Cala Tarida entfernt. Die 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche teilen sich auf ein großes Wohn-Esszimmer mit offener voll-ausgestatteter Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder auf. Im Garten gibt es einen kleinen runden Pool mit ca. 3 m Durchmesser. Das Haus wurde 2019 komplett renoviert. Alle Strom und Wasserleitungen wurden erneuert. Moderne Wärmepumpen Klimaanlage warm/kalt in allen Räumen, Glasfaser Internet und W-Lan im ganzen Haus. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend ohne Durchgangsverkehr und ist komplett ausgestattet mit allen Wohn- und Küchenutensilien. Die separate, großzügige Terrasse lädt zum gemütlichen Essen im Freien und zum Chillen ein. Der eingefriedete und schön bepflanzte und beleuchtete Garten bietet genügend Platz und Privatsphäre um sich ganzjährig zu sonnen und zu entspannen. Es ist ein Carport vor dem Haus vorhanden. Das Objekt eignet sich sowohl als Ferienhaus als auch als ganzjähriger Wohnsitz.

 2 Schlafzimmer  
 280m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 95m<sup>2</sup> Baugröße