

8 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in San Martin del Tesorillo, Cádiz

3.950.000€



Nur eine 15-minütige Autofahrt vom begehrten Ort Sotogrande entfernt, verkörpert dieses einzigartige Landgut Abgeschiedenheit, Raum, Gelassenheit und das Potenzial für verschiedene Pferdesportunternehmen. Umfasst von der malerischen andalusischen Landschaft, dieses bemerkenswerte Anwesen wurde sorgfältig nach den höchsten Standards von seinen heutigen Eigentümern gebaut.

Das gesamte Anwesen ist sicher umzingelt und durch ein Eingangstor zugänglich, was zu einem asphaltierten Weg führt, der die Hauptresidenz, Ställe, Reitarena und Gästehäuser verbindet. Das Anwesen verfügt über eine private Brunnenwasserversorgung, mit einem Backup-Generator, der einen unterbrechungsfreien Stromservice gewährleistet.

Das Haupthaus wird über einen traditionellen Innenhof eingeführt, der zu einer großen Eingangshalle und einem ausgedehnten Salon mit einem einladenden Kamin und französischen Türen führt, die zur Terrasse und Gärten öffnen. Neben dem Salon, ist ein großzügiger Esszimmer, nahtlos in eine Studie fließt, die auch einen charmanten Kamin bietet. Die geräumige Küche ist komplett mit einem Aga-Herd, Bosch-Geräten und einem informellen Essbereich ausgestattet.

Eine breite überdachte Terrasse, die von der Küche aus zugänglich ist, bietet einen Blick auf den Pool und die Gärten und bietet ununterbrochene Ausblicke auf die Landschaft. Angrenzend an die Küche ist ein geräumiges Esszimmer mit einem begehbaren kalten Abstellraum, einem Duschaum und Zugang zu einer Terrasse, die wiederum zu einem Anhang mit einer Sauna, einem Hamam, einer Dusche und einem Pulverraum führt, mit einer Spiraltreppe, die auf ein großes Doppelzimmer mit einer Dachterrasse aufsteigt. Darüber hinaus gibt es eine separate, von der Innenhalle oder extern zugängliche, eigenständige granny/guest-Suite mit einem Schlafzimmer, einem Duschbad und einem Wohnzimmer mit offener Küche.

 8 Schlafzimmer

 7 Badezimmer

 1.773m² Baugröße

 188.000m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad