

4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Albox, Almería

135.000€



Dieses schöne zweistöckige Doppelhaus im Dorf mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern, integrierter Garage und einem 220 m² großen Grundstück mit Obstbäumen wie Orangen, Zitronen und Quitten befindet sich im beliebten Dorf Las Pocicas und verfügt über grundlegende Annehmlichkeiten. Im Dorf gibt es einen kleinen Laden, eine Bäckerei, eine Bar, Ärzte und ein städtisches Schwimmbad (in den Sommermonaten geöffnet) sowie eine Grundschule.

Das Dorf liegt nur etwa 15 Autominuten von der größeren Stadt Albox entfernt, die alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Supermärkte, Banken, Schulen, Cafés, Bars, Restaurants, Sportanlagen sowie ein rund um die Uhr geöffnetes medizinisches Zentrum und Wochenmärkte bietet.

Das Haus liegt mitten im Dorf und bietet Parkplätze auf dem kleinen Platz vor dem Grundstück. Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 212 m². Die Eingangstür führt in einen Empfangs-/Wohnraum mit einer Marmortreppe auf der rechten Seite, die in den ersten Stock führt.

Eine Tür unter der Treppe ermöglicht den Zugang zu einem Duschaum, bestehend aus einer Duschkabine mit Schiebetür, Toilette und Waschbecken. Vor dem Flur befindet sich die sehr große Küche/Esszimmer mit modernen Wand- und Bodenschränken, Granit-Arbeitsplatten, Gasherd mit Dunstabzugshaube, elektrischem Ofen, Kühl-/Gefrierschrank und einem Eckkamin mit Holzofen, das Fenster mit Blick auf das Grundstück der Seite des Hauses.

Links vom Wohnzimmer führt eine Tür zur sehr großen gefliesten Garage mit Kamin und Hauswirtschaftsraum mit Waschbecken und Waschmaschine. Die Garage verfügt sowohl an der Vorder- als auch an der Rückseite des Grundstücks über Türen und kann problemlos in zusätzlichen Wohnraum oder eine eigenständige Wohnung umgewandelt werden.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 212m² Baugröße

 220m² Grundstücksgröße