

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Eivissa, Ibiza

1.800.000€



Beeindruckendes freistehendes Haus in der Nähe von Ibiza-Stadt. Dieses Traumhaus vereint Eleganz und Komfort in einer privilegierten Umgebung. Mit einer bebauten Fläche von ca. 242 m<sup>2</sup> und einem Grundstück von ca. 1.473 m<sup>2</sup> bietet diese Immobilie einen einzigartigen Lebensstil auf der Insel.

Merkmale der Immobilie:

Erdgeschoss:

**Wohn-Esszimmer:** Das geräumige und helle Wohn-Esszimmer ist das Herzstück des Hauses. Mit Zugang zu einer angrenzenden verglasten Terrasse bietet dieser Raum einen Panoramablick und eine perfekte Verbindung zwischen drinnen und draußen.

**Separate Küche:** Die voll ausgestattete Küche ist ein Traum für Feinschmecker. Sie bietet alle modernen Geräte und viel Platz für die Zubereitung von Speisen.

**Schlafzimmer:** Zwei Schlafzimmer im Erdgeschoss bieten einen privaten und ruhigen Raum, jedes mit durchdachten Details und hochwertigen Oberflächen.

**Bäder:** Zwei Vollbäder im Erdgeschoss, ausgestattet mit modernen Armaturen und hochwertigen Materialien.

Obergeschoss:

**Zusätzliche Schlafzimmer:** Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, die jeweils auf Komfort und Stil ausgelegt sind. Große Fenster sorgen für eine Fülle von natürlichem Licht.

**Badezimmer:** Ein zusätzliches Badezimmer im Obergeschoss, mit modernen und stilvollen Armaturen.


**Private Terrasse:** Genießen Sie die atemberaubende Aussicht von der großzügigen Terrasse von ca. 34 m<sup>2</sup>, die perfekt zum Entspannen und Genießen der mediterranen Brise ist.

Außenbereich:

**Pool und Terrasse:** Tauchen Sie ein in die Gelassenheit der Insel im großzügigen 10 m x 4,5 m großen Pool, der von einer ca. 180 m<sup>2</sup> großen Terrasse umgeben ist. Ein idealer Ort für Unterhaltung und entspannende Momente.

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 242m<sup>2</sup> Baugröße

 1.473m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad